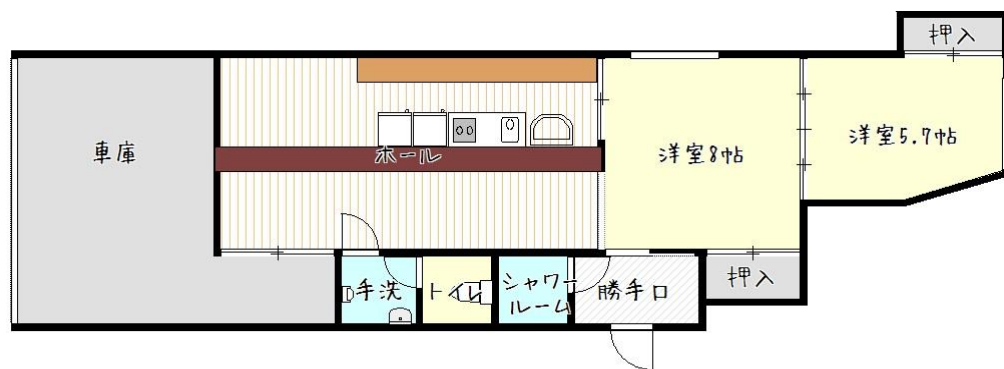


本町1丁目売店舗



物件種目	土地・建物		
最寄駅	J R東日本羽越 鶴 岡		
土地面積	102.31	m ² (30.95 坪)	
建物面積	74.37	m ² (22.50 坪)	
価 格	600 万円		

所在地	鶴岡市本町1丁目5-35		
交通	J R東日本羽越本線	鶴岡	徒歩 18 分
学区	二 小 / 三 中		
土地権利	所有権	地 目	宅 地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80 %	容積率	400 %
他の法制上の制限	準防火区域		
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建		
築年月	1987年6月新築		
現 況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	南西側12m道路に約6.6m接道		
設 備	上下水・都市ガス引き込み済 ※H26年一部リフォーム済		
備 考	現況有姿引渡、境界非明示 売主の契約 不適合責任免責 設備等残置物あり		

山形県知事 (2) 第 2579 号 (社)山形県宅建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟



住まいの夢を叶えるお手伝い!

鈴木不動産株式会社

〒997-0801 山形県鶴岡市東原町25-46
Tel 0235 - 24 - 4892
Fax 0235 - 22 - 4372

日々進化中のホームページは

鈴木不動産

検索

<https://www.realestate.gr.jp/>
E-Mail info@realestate.gr.jp

■取引態様

仲介

■情報公開日

2026/10/1

仲介手数料

330,000 円