

押切新田字対馬 建物付き土地



周辺略図



物件種目	土地・建物		
最寄駅	J R 東日本羽越 鶴岡		
土地面積	172.01	㎡ (52.03	坪)
建物面積	88.51	㎡ (26.77	坪)
価格	60 万円		

所在地	東田川郡三川町大字押切新田字対馬		
交通	J R 東日本羽越本線	鶴岡	車 15 分
学区	東郷 小 / 三川 中		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	無指定
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
他の法制上の制限			
構造	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき二階建 種類 物置 1階68.73㎡ 2階19.78㎡		
築年月	築年月不詳		
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	東側約8m道路に約14m接道		
設備	現在賃貸契約中		
備考	公簿面積での売却 引き渡しまでに残置物撤去し、建物土地は 現況有姿での引き渡し。売主の契約不適合 責任免責。境界非明示。		

山形県知事 (1) 第 2579 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟



住まいの夢を叶えるお手伝い!

鈴木不動産株式会社

〒997-0801 山形県鶴岡市東原町25-46

Tel 0235 - 24 - 4892

Fax 0235 - 22 - 4372

日々進化中のホームページは

鈴木不動産

検索

<http://www.realestate.gr.jp/>

E-Mail info@realestate.gr.jp

■取引態様

仲介

■情報公開日

2026/7/11

仲介手数料(税別)

330,000 円