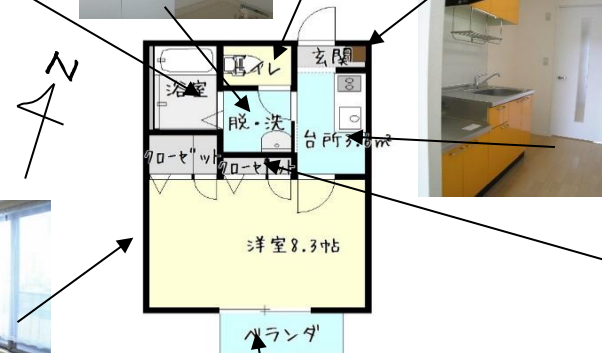
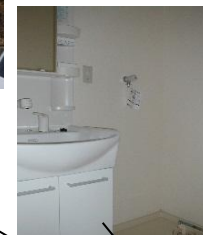


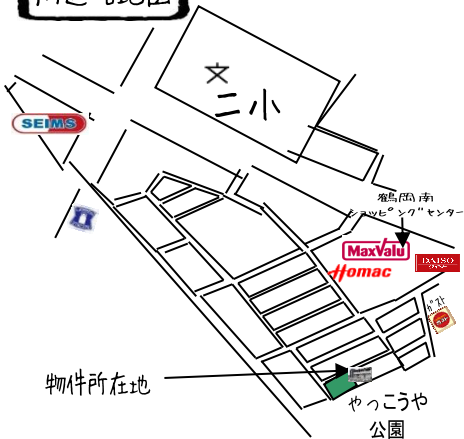
シヤルム 101号室 1k (洋8.3帖、k)

所在	鶴岡市ほなみ町13-2	面積/総世帯数	27.20㎡ / 6戸
学区	2小 / 3中	所在階/総階数	1階 / 2階
構造	軽量鉄骨造垂鈴×キ鋼板葺二階建て	築年月	2005年9月 (築後20年)
賃料	46,000円	敷金	45,000円
共益費	0円	礼金	46,000円
町費	300円	家財保険(2年)	20,000円
決済・保証料	570円	賃貸保証委託費	32,410円
駐車料(1台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
		仲介手数料 (借主100%)	50,600円
毎月支払額 (決済料含)	46,870円	概算初期費用※	240,310円

現況	空き	入居可能日	2026年6月中旬
契約期間	2年 更新時に更新事務手数料22,000円の支払いが必要です		
備考	一年未満での解約の場合、賃料の1か月分(税別)の違約金がございます		



周辺略地図



敷地略地図



近隣施設

- 鶴岡南ショッピングセンターまで299m (徒歩4分)
- ローソン鶴岡桜新町店(コンビニ)まで748m (徒歩10分)
- ツルハドラッグ鶴岡店(ドラッグストア)まで561m (徒歩8分)
- 鶴岡市立朝陽第二小学校(小学校)まで762m (徒歩10分)

※概算費用は月初入居の場合です入居日より、前払い賃料・共益費が変動いたします。

環境

電気…東北電力 ガス…LPガス 水道…公営 下水…公営

設備

エアコン1台・洗面洗面化粧台・エアコン・デジタルキー・火災警報器・TVドアホン・洗濯便座・BSアンテナ・消雪駐車場・シューズボックス・クローゼット・外物置・ネット使い放題

鈴木不動産株式会社

Tel 0235-24-4892

鶴岡市東原町25-46

Fax 0235-22-4372

鈴木不動産

検索

E-Mail info@realestate.gr.jp

https://www.realestate.gr.jp/

公式LINE
はじめました!



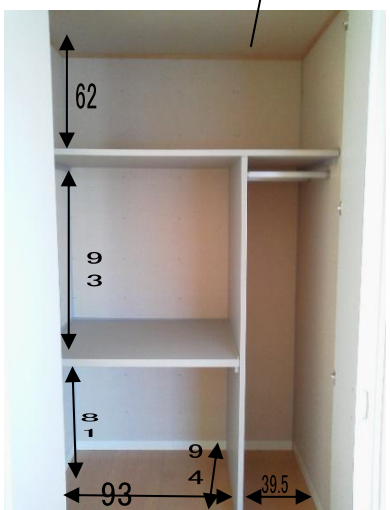
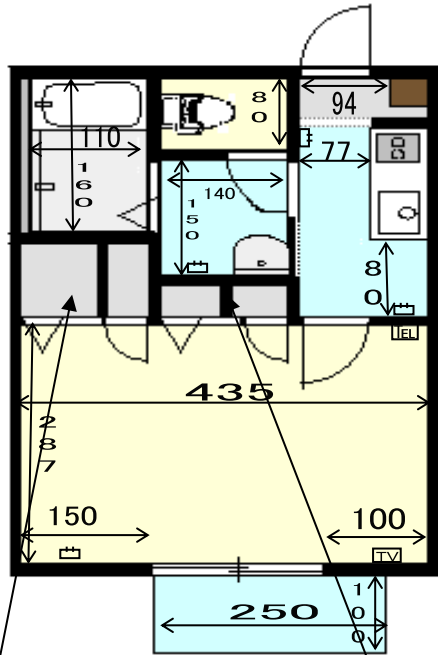
山形県知事(2)第2579号
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会




取引態様
仲介

情報公開日
2026/5/1



靴箱
 棚幅32cm奥行31cm
 棚合計10枚
 (可動棚9枚)



-  TV端子
-  コンセント差込
-  電話端子