



1LDK
アパート

家賃 **59,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

🅑 駐車場 **無料**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

🏠
この物件の
オススメ
ポイント

オール電化で安心、安全シャーメゾン！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です／・・・

📌 この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オール電化
- 🅑 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- 🍳 コンロ

駐車場あり／オール電化／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／防犯カメラ／高遮音床システム「SHAI DD 5」／駐輪場(屋根付き)／ゴミ集積場(敷地内)／消火器／IHクッキングヒーター／エコキュート／浴室乾燥機(暖房乾燥)／室内物干し／アクセントクロス／ユニットバス 1318／玄関鍵(デジタルロック)／カラーモニター付ドアホン／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ(セパレート)／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ(暖房洗浄便座)／エアコン／Low-E複層ガラス／A P用フローリング／網戸／ストッカー／照明器具(全室)

物件名	シャーメゾン K 201号室	間取り	1LDK / LDK9 洋室5.4 (帖)
アクセス	J R羽越本線 鶴岡駅 バス21分、庄内総合支庁前 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	44.7㎡ / 南
所在地	山形県東田川郡三川町大字押切新田字桜木 2 3 - 1 8	築年月 / 構造	2020年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●庄内総合支庁 / 距離400m	入居 / 契約期間	2026年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただけます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1995889

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

鈴木不動産株式会社
TEL:0235-24-4892
FAX: 0235-22-4372

山形県鶴岡市東原町 2 5 - 4 6
免許番号：山形県知事(2)第2579号
所属団体：(公社)山形県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介