

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R羽越本線

鶴岡駅 バス17分 二小前 バス停 徒歩10分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

マックスバリュ鶴岡南店まで徒歩12分なので買い物便利！
各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている **こだわり設備**

- P 無料** 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／融雪装置／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／地デジ対応／火災警報器／室内物干し／照明器具（全室）／複層ガラス／玄関鍵（デジタルロック）／給湯器（追焚機能付）／対面キッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／洗髪洗面化粧台／シャワー／下駄箱／エアコン／バルコニー／ストッカー／バス・トイレ（セパレート）

物件名	パルク桜新町 101号室	間取り	1LDK／洋室7.4 LDK14.4 (帖)
アクセス	J R羽越本線 鶴岡駅 バス17分、二小前 バス停 徒歩10分	専有面積 / 向き	49.3㎡ / 南東
所在地	山形県鶴岡市桜新町 10 - 13	築年月 / 構造	2003年6月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●庄交バス 二小前 徒歩10分	入居 / 契約期間	2026年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 6,000円、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1901191

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

鈴木不動産株式会社
TEL:0235-24-4892
FAX: 0235-22-4372

山形県鶴岡市東原町 25 - 46
免許番号：山形県知事（2）第 2579号
所属団体：（公社）山形県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介