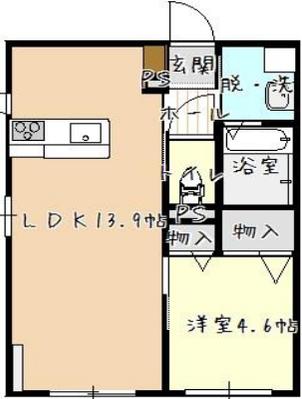


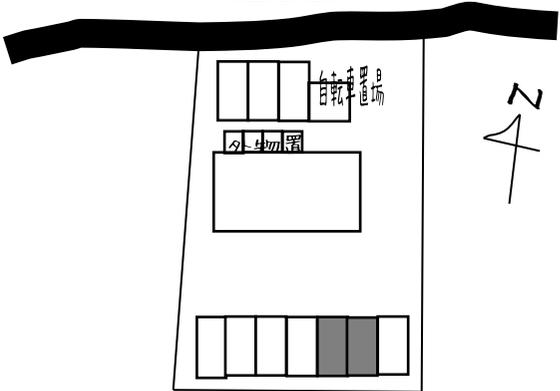
シャーマゾンみかお 202号室 1LDK (洋4.6、LDK13.9)

所在	三川町押切新田字北田95-5	面積/総世帯数	41.48㎡ / 4戸
学区	押切小 / 三川中	所在階/総階数	2 / 2階
構造	軽量鉄骨造垂鉛×ツキ鋼板ぶき	築年月	2013年4月 (築後12年)
賃料	63,000円	敷金	63,000円
共益費	0円	礼金	63,000円
町費	別途	家財保険(2年)	18,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	44,100円
駐車料(1台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
		仲介手数料 (借主100%)	69,300円
毎月支払額	63,570円	概算初期費用※	320,400円

現況	2026年4月末退去予定	入居可能日	要相談
契約期間	2年 更新時、更新事務手数料22,000円(税込)と家財等保険の更新が必要です		
フリーレント	なし		



敷地略図



近隣施設  
 三川イオンまで2,400m (車で6分)  
 押切小学校まで1600m (徒歩20分)  
 三川中学校まで3,800m (車で8分)

※概算費用は月初入居の場合の金額です

環境

電気…東北電力 ガス…プロパンガス 水道…公営 下水…公営

設備

エアコン(LDKに一台) ・BS/110°CSアンテナ ・火災警報器 ・デジタルキー ・カラーTVドアホン ・火災警報器 ・物置 ・洗髪洗面化粧台 ・室内物干し(洋室に設置) ・駐輪場 ・靴箱 ・ビルトインコンロ ・温水洗淨便座 ・ペアガラス ・照明器具 ・駐車場三台目以降3,000円/月(別途消費税)

鈴木不動産株式会社

Tel 0235-24-4892

E-Mail info@realestate.gr.jp

鶴岡市東原町25-46

Fax 0235-22-4372

https://www.realestate.gr.jp/

鈴木不動産 検索

公式LINE  
はじめました!



山形県知事(2)第2579号  
 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員  
 (公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様  
仲介

情報公開日  
2026/3/16