

カーテンプラザミズ / 102号室

1LDK (和6帖、LDK12)

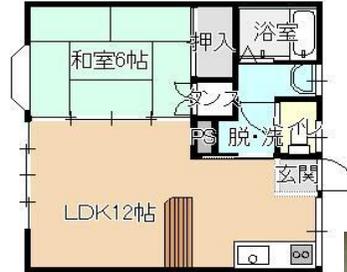
| | | | |
|----------|--------------|---------------|-----------------|
| 所在 | 鶴岡市平京田字屋敷127 | 面積/総世帯数 | 40.49㎡ / 10戸 |
| 学区 | 京田小 / 1中 | 所在階/総階数 | 2階 / 2階 |
| 構造 | 木造亜鉛メッキ鋼板二階建 | 築年月 | 1991年3月 (築後34年) |
| 賃料 | 42,000円 | 敷金 | 0円 |
| 共益費 | 0円 | 礼金 | 42,000円 |
| 町費 | 0円 | 家財保険(2年) | 20,000円 |
| 保証・決済料 | 570円 | 賃貸保証委託費 | 29,400円 |
| 駐車料(1台分) | 賃料に含む | 鍵設定費 | - |
| 駐車料(追加分) | 2,200円 | 仲介手数料(借主100%) | 46,200円 |

| | | | |
|-------|---------|---------|----------|
| 毎月支払額 | 42,570円 | 概算初期費用* | 137,600円 |
|-------|---------|---------|----------|

| | | | |
|--------|----|--|---|
| 現況 | 空き | 入居可能日 | 即 |
| 契約期間 | 2年 | 更新時、更新事務手数料11,550円(税込)と家財等保険の更新が必要です | |
| フリーレント | あり | 賃料の一分月分無料 (条件: ①申し込みから30日以内の入居 ②保証会社加入 ③一年未満解約の場合違約金償還料1万円) | |



外観写真



12帖の広々LDK

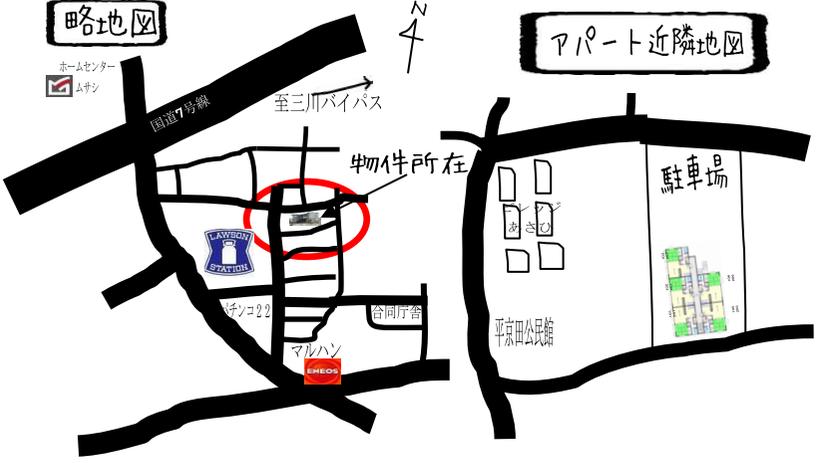


独立洗面台

カウンター付きです



210センチのシンク



- 近隣施設
- みどり幼稚園まで徒歩12分(908m)
 - 主婦の店鶴岡PAL店まで徒歩9分(663m)
 - ローソン平京田店まで徒歩5分(591m)
 - カーズデンキ鶴岡店まで徒歩6分(478m)
 - ホームセンタームサシ鶴岡店まで徒歩8分(589m)

※概算費用はフリーレント適用の金額です。

環境
電気...東北電力 ガス...都市ガス 水道...公営 下水...公営

設備
H28外壁張替、玄関ドア交換・屋根塗り替えリフォーム・火災警報器・照明器具・洗面化粧台・カウンター・PI台(2台目2000円/月) 退去時のキホン清掃費が大家さん負担、しかも一月フリーレントです!!

鈴木不動産株式会社
鶴岡市東原町25-46
Tel 0235-24-4892
Fax 0235-22-4372

鈴木不動産 検索
E-Mail info@realestate.gr.jp
https://www.realestate.gr.jp/



山形県知事(2)第2579号
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会

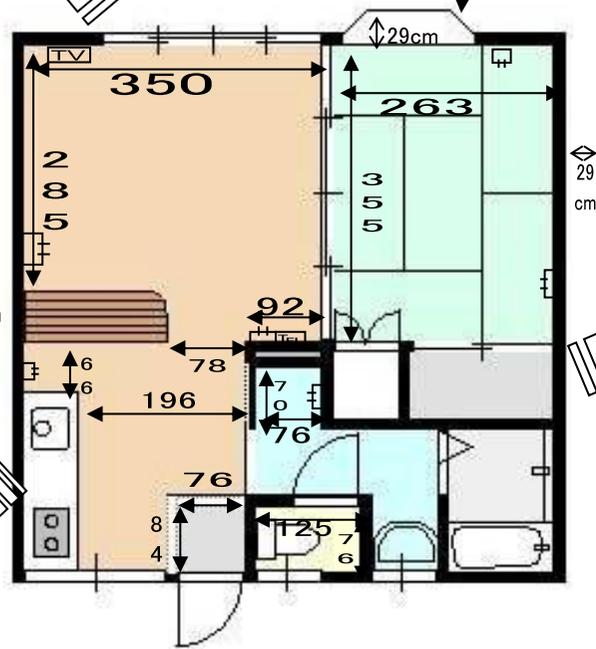
取引態様 仲介
情報公開日 2026/3/14



内障子戸
幅170cm
高さ115cm



カウンター
幅60cm
長さ180cm



-  TV端子
-  コンセント差込
-  電話端子