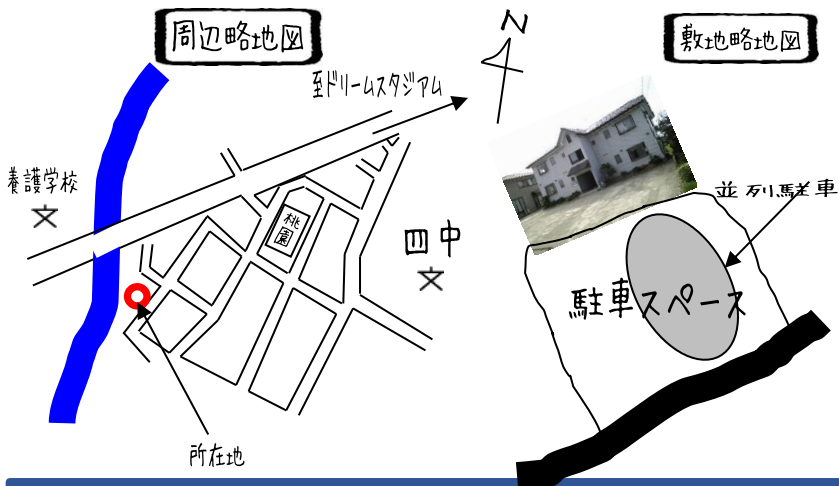


# イーストハイウ 102号室 2DK (洋6、和6、DK6)

所在	鶴岡市稲生1丁目19-28-16	面積/総世帯数	45.11㎡ / 4戸
学区	4小 / 4中	所在階/総階数	1階 / 2階
構造	木造亜鉛×v牛鋼板二階建	築年月	1996年11月 (築後29年)
賃料	45,000円	敷金	0円
共益費	0円	礼金	45,000円
町費	別途	家財保険(2年)	20,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	31,500円
駐車料(2台分)	賃料に含む	仲介手数料(借主100%)	49,500円
※	縦列で2台×2可能	毎月支払額	45,570円
		概算初期費用※	191,000円

現況	空室	入居可能日	相談
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料12,375円(税込)と家財等保険の更新が必要です	
入居特典	あり	特典内容は右参照 (条件: ①申し込みから30日以内の入居 ②保証会社加入 ③一年未満解約の場合違約金賃料1か月分)	



- そのほか近隣施設
- 主婦の店鶴岡美原店まで徒歩12分 (1059m)
  - ファミリーマート鶴岡スタジアム前店まで徒歩10分 (748m)
  - 鶴岡市立鶴岡第四中学校まで徒歩5分 (400m)
  - 鶴岡市立朝陽第四小学校まで徒歩18分 (1335m)
  - 小真木原運動場まで徒歩10分 (730m)

※概算費用はフリーレント適用の場合の金額です。その他の特典を選んだ場合の初期費用は、186,000円です

**環境**  
電気…東北電力 ガス…プロパンガス 水道…公営 下水…公営

**設備**  
エアコン(洋室一台) ・火災警報器 ・照明器具 ・洗面化粧台 ・駐車場(並列二台) ・トイレ風呂別室  
退去時のキホン清掃費が大家さん負担、しかも一月フリーレントです!!

鈴木不動産株式会社 Tel 0235-24-4892  
鶴岡市東原町25-46 Fax 0235-22-4372

鈴木不動産 検索  
E-Mail info@realestate.gr.jp  
https://www.realestate.gr.jp/



公式LINE  
はじめました!  
山形県知事(2)第2579号  
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員  
(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様  
仲介  
情報公開日  
2026/4/21

