

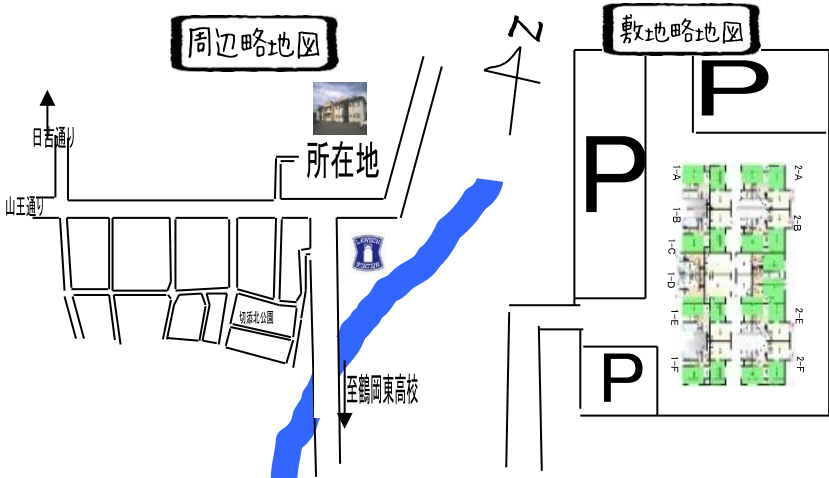
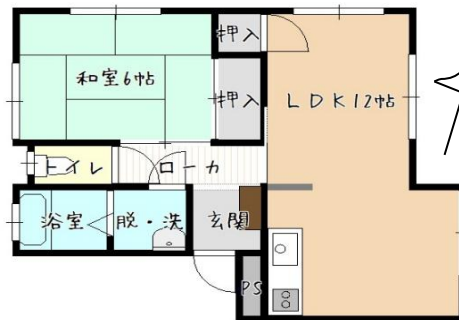
宝コーポラス 1-A 1LDK (LDK12、和6)

所在	鶴岡市宝町4-65	面積/総世帯数	43.85㎡ / 10戸
学区	5小 / 2中	所在階/総階数	1 / 2階
構造	木造亜鉛××鉄板二階建	築年月	1993年3月 (築後33年)
賃料	50,000円	敷金	0円
共益費	1,500円	礼金	50,000円
町費	共益費に含	家財保険(2年)	20,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	36,050円
駐車料(1台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
駐車料(追加)	2,200円	仲介手数料 (借主100%)	55,000円
毎月支払額	52,070円	概算初期費用※	212,550円

現況	空き	入居可能日	即
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料13,750円(税込)と家財等保険の更新が必要です	



外物置付



近隣施設

- S-MALLまで1503m(徒歩19分)
- 主婦の店イーネ駅前店まで1068m(徒歩14分)
- ローソン鶴岡宝町店まで255m (徒歩4分)
- ツルハドラッグ鶴岡東店まで708m (徒歩9分)
- 鶴岡市立朝陽第五小学校まで698m (徒歩9分)
- 鶴岡郵便局まで717m (徒歩9分)

※概算費用は、駐車場一台の場合の金額です。

環境

電気…東北電力 ガス…都市ガス 水道…公営 下水…公営

設備

エアコン(和室に一台) ・BS/110°CSアンテナ ・火災警報器 ・照明器具 ・外物置 ・洗面化粧台 ・消雪駐車場 ・靴箱 ・トイレ風呂別室
退去時のキホン清掃費が大家さん負担

鈴木不動産株式会社

Tel 0235-24-4892

鶴岡市東原町25-46

Fax 0235-22-4372

鈴木不動産 検索

E-Mail info@realestate.gr.jp

https://www.realestate.gr.jp/

公式LINE
はじめました!

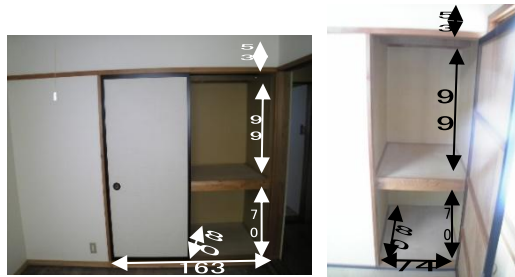


山形県知事(2)第2579号
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会

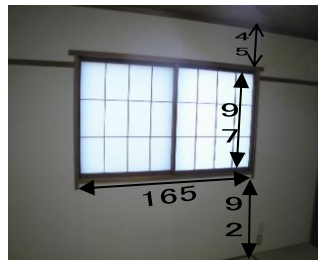
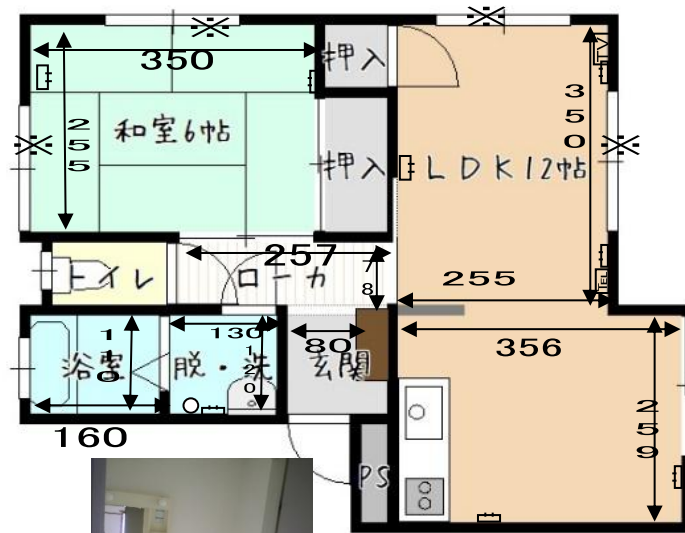
取引態様
仲介

情報公開日
2026/5/1

1コーポラス詳細図面






外物置採寸



※の窓サイズ



-  TV端子
-  コンセント差込
-  電話端子

