

# セジュール藤浪 103号室

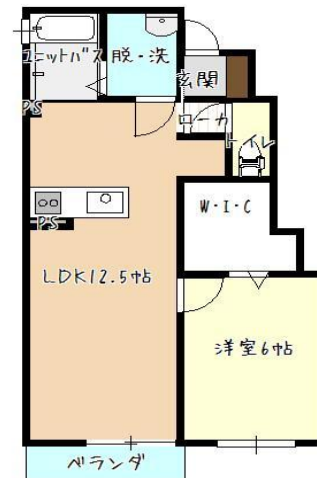
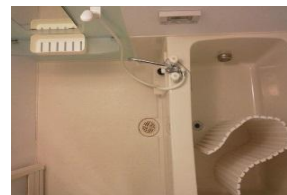
1LDK (洋6、LDK12.5)

所在	鶴岡市藤浪2-99-1	面積/総世帯数	44.06㎡ / 6戸
学区	藤島小 / 藤島中	所在階/総階数	1階 / 2階
構造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板二階建	築年月	2010年9月 (築後15年)
賃料	57,000円	敷金	0円
共益費	0円	礼金	57,000円
町費	0円	家財保険(2年)	20,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	39,900円
駐車料(2台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
		仲介手数料 (借主100%)	62,700円
毎月支払額	57,570円	概算初期費用※	236,600円

現況	空室	入居可能日	2026年1月下旬入居予定
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料新賃料の31350円(税込)と家財等保険の更新が必要です	



外観写真



床面積: 44.06㎡

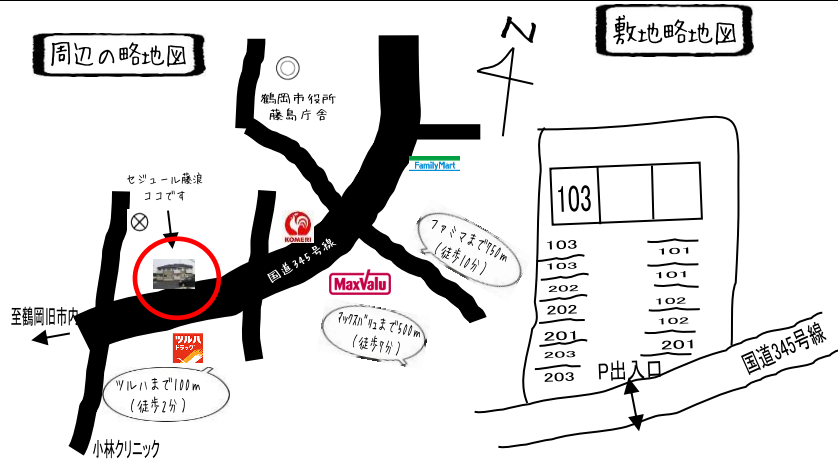
※概算費用は月初入居場合の金額です。

## 環境

電気…東北電力 ガス…プロパンガス 水道…公営 下水…公営

## 設備

エアコン(LDKに一台) ・TVモニター付きドアフォン ・BS/110°CSアンテナ ・火災警報器 ・照明器具 ・外物置 ・追い焚き ・洗面化粧台 ・温水洗淨便座 ・真烈駐車場2台 ・靴箱 ・トイレ風呂別室 ・室内洗濯機置き場  
退去時のキホン清掃費が大家さん負担です!!



鈴木不動産株式会社

Tel 0235-24-4892

鶴岡市東原町25-46

Fax 0235-22-4372

鈴木不動産

検索

E-Mail info@realestate.gr.jp

https://www.realestate.gr.jp/

公式LINE  
はじめました!



山形県知事(2)第2579号  
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員  
(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様  
仲介

情報公開日  
2026/1/10