

コーラス城北A棟 101号室

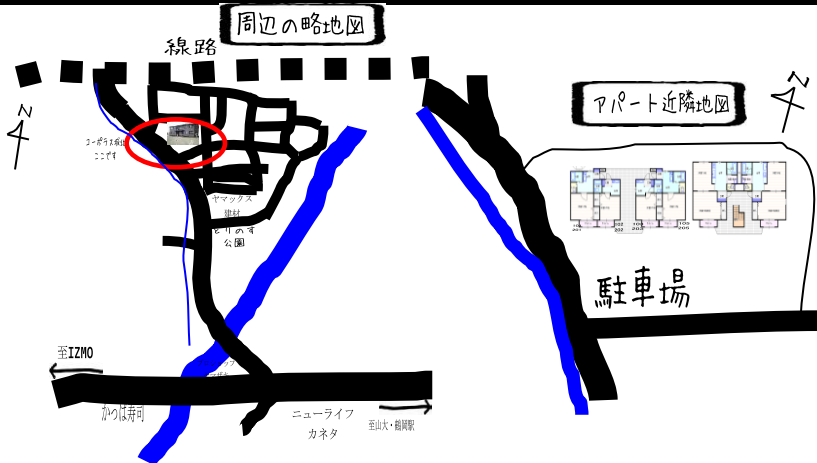
1k (洋7.5、k4)



所在	鶴岡市城北町10-11	面積	25.56㎡
学区	3小 / 1中	所在階/総階数	1階 / 2階
構造	木造亜鉛メッキ鋼板二階建	築年月	1996年3月 (築後 30年)
賃料	38,000円	敷金	0円
共益費	1,500円	礼金	38,000円
町費	300円	家財保険(2年)	20,000円
保証・決着料	570円	賃貸保証委託費	27,860円
駐車場(1台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
		仲介手数料 (借主100%)	41,800円

毎月支払額	40,370円	概算初期費用※	129,460円
-------	---------	---------	----------

現況	空き	入居可能日	即
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料11,000円(税込)と家財等保険の更新が必要です	
フリーレント	あり	賃料の一分月分無料 (条件: ①申し込みから30日以内の入居 ②保証会社加入 ③一年未満解約の場合違約金賃料1分月分)	



アパート周辺施設

山形大学農学部まで徒歩16分 (1226m)
 鶴岡新形町簡易郵便局まで徒歩9分 (693m)
 主婦の店鶴岡新斎店まで徒歩13分 (967m)
 セブンイレブン鶴岡西新斎町店まで徒歩12分 (911m)

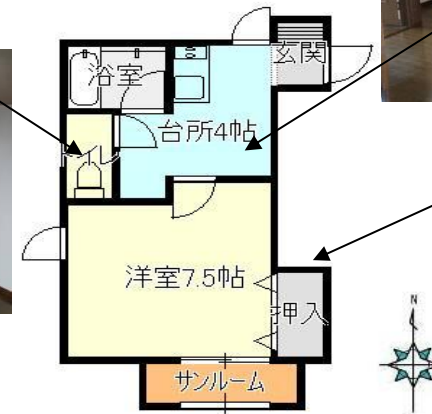
※概算費用はフリーレント適用の金額です。

環境

電気…東北電力 ガス…プロパンガス 水道…公営 下水…公営 総世帯数…10世帯

設備

H28外壁張替、屋根塗り替え ・エアコン ・トイレ風呂別 ・クローゼット ・火災警報器 ・照明器具 ・駐車場1台 ・BS ・温水洗浄便座



鈴木不動産株式会社

Tel 0235-24-4892

鶴岡市東原町25-46

Fax 0235-22-4372

鈴木不動産

検索

E-Mail info@realestate.gr.jp

https://www.realestate.gr.jp/

公式LINE
はじめました!

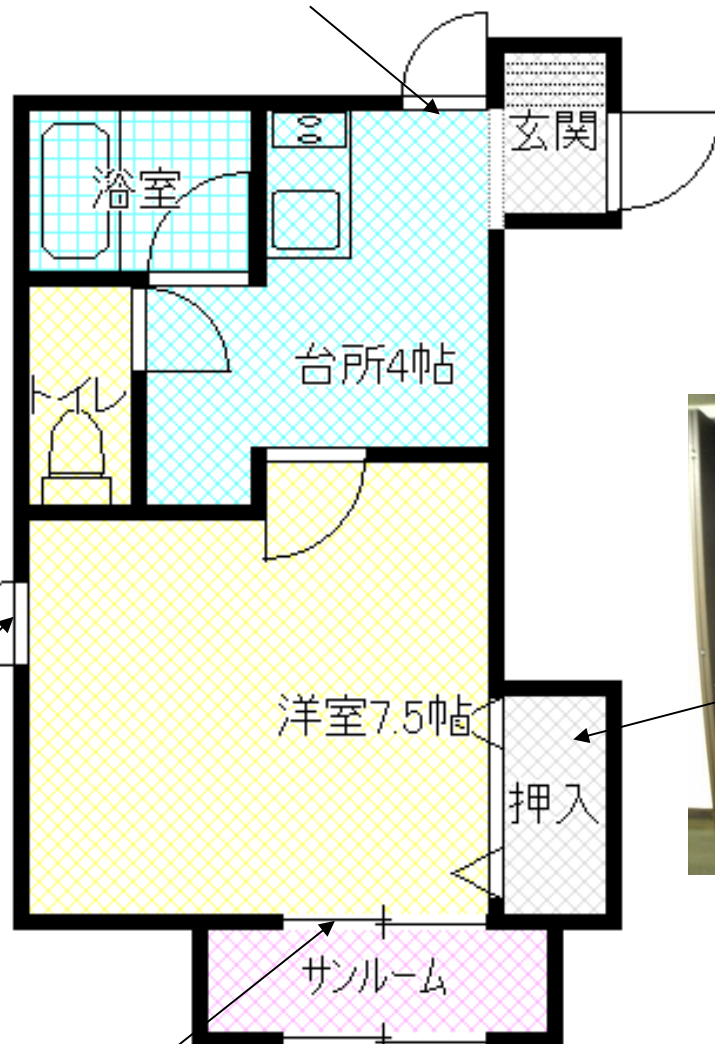


山形県知事(2)第2579号
 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
 (公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様
仲介

情報公開日
2026/6/25

幅 60cm
高さ119cm
(レール無)



高さ 119cm
(レールから155cm)
幅61cm
レール幅77cm

高さ 220cm
(レールから250cm)
幅170cm
レール幅185cm

幅 170cm
高さ137cm
(レール無)

