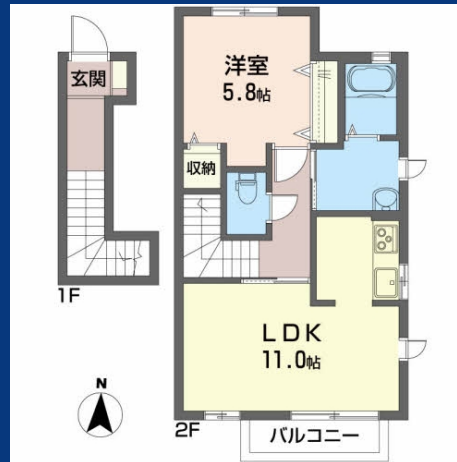


ルミネ 201号室



おすすめ情報

人気のオール電化物件で快適生活！駐車場は消雪設備付きです！ズバ暖エアコン付きで冬も暖か！



物件概要

地番	〒997-0042 山形県鶴岡市新形町15-38
住居表示	〒997-0042 山形県鶴岡市新形町15-38
築年月	2010年3月中旬
種別 / 建物構造	アパート / 軽量鉄骨造
所在階 / 階数	2階 / 2階建
入居 / 契約期間	2026年2月中旬 / 2年
その他	●鶴岡第一中学校(徒歩約26分(約2,080m))●朝陽第三小学校(徒歩約4分(約320m))

※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。
※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)

生活環境・設備等

●電気:東北電力 コールセンター●水道:公営 鶴岡市役所水道部●汚水・排水:公共下水道 鶴岡市役所水道部

●エアコン●バルコニー●シャワー●物干し●LGBTQフレンドリー●高齢者対応可●玄関鍵(デジタルロック)●カラーモニタードアホン●IHクッキングヒーター●エコキュート●給湯箇所(浴室・台所・洗面所)●バス・トイレ(セパレート)●24H換気システム●洗髪洗面化粧台●室内物干し●トイレ(暖房洗浄便座)●Low-E複層ガラス●A/P用フローリング●網戸●ストッカー●火災警報器(煙感知式)●照明器具(全室)●インターネット無料(Wi-Fi対応)●オール電化●駐輪場(屋根付き)●消火器

家賃

65,000 円

敷金 無

礼金 1ヶ月

共益費 5,000 円

駐車場 駐車料無料 2台付

※上記の他の駐車場を追加する場合については、別途お問い合わせください。

間取り 1LDK / 50.11 m²

LDK/17.93m²(11帖) 洋室/9.44m²(5.8帖)

交通

羽越本線 鶴岡駅 バス約6分、
農学部前 バス停 徒歩約6分(約480m)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

ShaMaison

この物件は、積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。シャーメゾンショップでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱っています。

入居諸条件・備考

●契約更新時、更新料:1ヶ月を頂戴します。●諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ

●「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。●火災保険へのご加入が条件となります。●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%
●ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 121,000円(税込) が必要です。

表示金額は税込・消費税率 10% で計算しております。

お問合せ

鈴木不動産株

〒997-0801 山形県鶴岡市東原町25-46

0235-24-4892

FAX:0235-22-4372

山形県知事(2)第2579号

(公社)山形県宅地建物取引業協会

東北地区不動産公正取引協議会

(公社)全国宅地建物取引業保証協会

仲介

別途仲介
手数料要