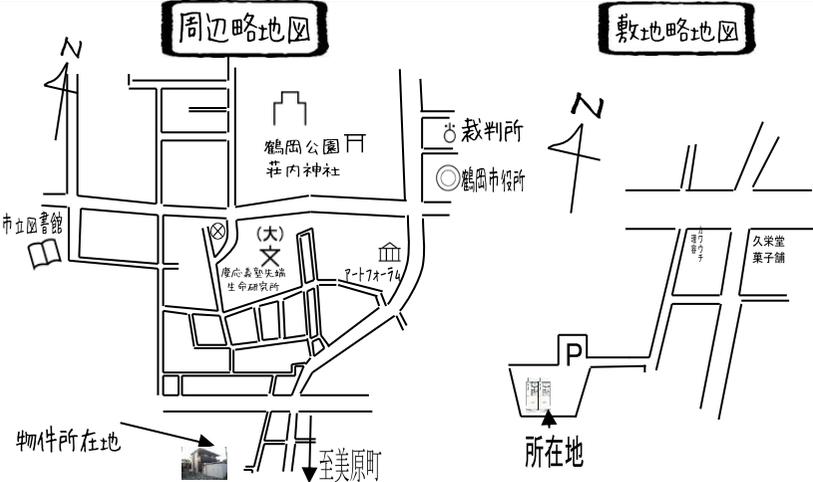


クラフトンハイウ 102号室 1k (洋8帖、k)

所在	鶴岡市本町三丁目19-9	面積/総世帯数	29.31㎡ / 4戸
学区	4小 / 4中	所在階/総階数	1階 / 2階
構造	軽量鉄骨造垂鉛×フキ鋼板葺二階建て	築年月	1996年2月 (築後29年)
賃料	36,000円	敷金	
共益費	-	礼金	36,000円
町費	500円	家財保険(2年)	20,000円
決済・保証料	570円	賃貸保証委託費	25,550円
駐車料(1台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
		仲介手数料(借主100%)	39,600円
毎月支払額(決済料含)	37,070円	概算初期費用※	157,650円

現況	2026年3月下旬退去予定	入居可能日	2026年4月初旬予定
契約期間	2年 更新時に更新事務手数料11,000円の支払いが必要です 学生さん入居の場合、卒業までの期間の定期借家契約となります		
備考	退去時のキホン清掃料金が必要ありません!! 一年未満での解約の場合、賃料の1か月分(税別)の違約金が掛かります		



アパート周辺施設

- 主婦の店鶴岡美原店まで徒歩9分 (668m)
- セブンイレブン鶴岡美原町店まで徒歩9分(666m)
- 鶴岡陽光町郵便局まで徒歩9分 (706m)
- 鶴岡市役所まで徒歩15分 (1127m)

※概算費用は月初入居の場合です。入居日より、前払い賃料が変動いたします。

環境

電気…東北電力 ガス…LPガス 水道…公営 下水…公営

設備

エアコン1台・火災警報器・ドアホン・洗濯便座・BSアンテナ・駐車場(砂利1台)・シューズボックス・クローゼット・共用外物置

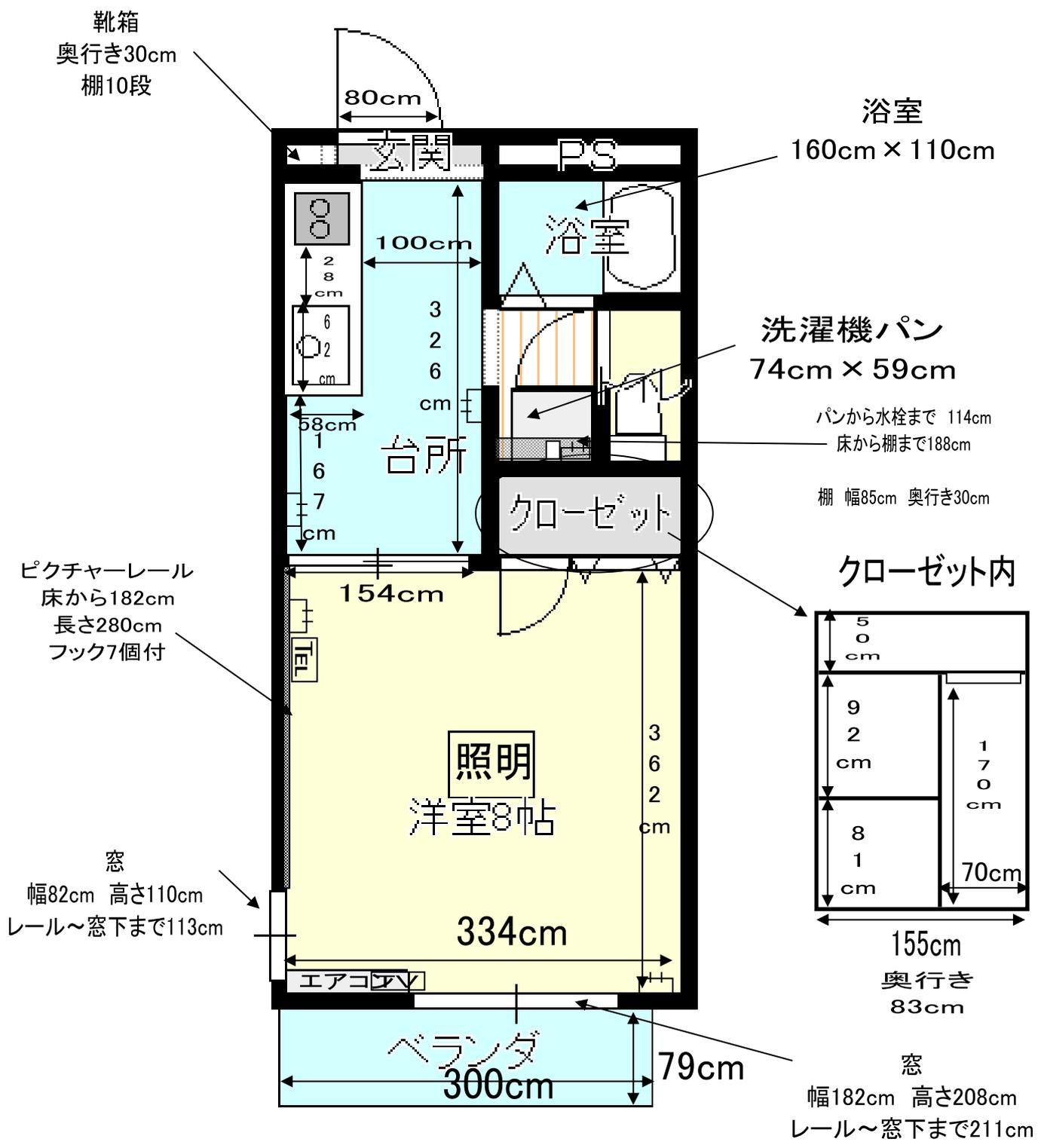
鈴木不動産株式会社
鶴岡市東原町25-46
Tel 0235-24-4892
Fax 0235-22-4372

鈴木不動産 検索
E-Mail info@realestate.gr.jp
https://www.realestate.gr.jp/



山形県知事(2)第2579号
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様
仲介
情報公開日
2025/10/6



**天井まで
230cm**

-  TV端子
-  コンセント差込
-  電話端子