

クラフトンハイツ 102号室

1k

(洋8帖、k)

所在	鶴岡市本町三丁目19-9	面積/総世帯数	29.31㎡ / 4戸
学区	4小 / 4中	所在階/総階数	1階 / 2階
構造	軽量鉄骨造垂鉛×フキ鋼板葺二階建て	築年月	1996年2月 (築後29年)
賃料	36,000円	敷金	
共益費	-	礼金	36,000円
町費	500円	家財保険(2年)	19,000円
決済・保証料	570円	賃貸保証委託費	25,550円
駐車場(1台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
		仲介手数料 (借主100%)	39,600円
毎月支払額 (決済料含)	37,070円	概算初期費用※	156,650円

現況	2026年3月下旬退去予定	入居可能日	2026年4月初旬予定
契約期間	2年 更新時に更新事務手数料11,000円の支払いが必要です 学生さん入居の場合、卒業までの期間の定期借家契約となります		
備考	退去時のキホン清掃料金が必要ありません！！ 一年未満での解約の場合、賃料の1か月分(税別)の違約金が掛かります		



外観写真



クローゼット



周辺略地図

敷地略地図



アパート周辺施設

主婦の店鶴岡美原店まで徒歩9分 (668m)
セブンイレブン鶴岡美原町店まで徒歩9分(666m)
鶴岡陽光町郵便局まで徒歩9分 (706m)
鶴岡市役所まで徒歩15分 (1127m)

※概算費用は月初入居の場合です。入居日より、前払い賃料が変動いたします。

環境

電気…東北電力 ガス…LPガス 水道…公営 下水…公営

設備

エアコン1台・火災警報器・ドアホン・洗濯便座・BSアンテナ・駐車場(砂利1台)・シューズボックス・クローゼット・共用外物置

鈴木不動産株式会社

Tel 0235-24-4892

鶴岡市東原町25-46

Fax 0235-22-4372

鈴木不動産

検索

E-Mail info@realestate.gr.jp

https://www.realestate.gr.jp/

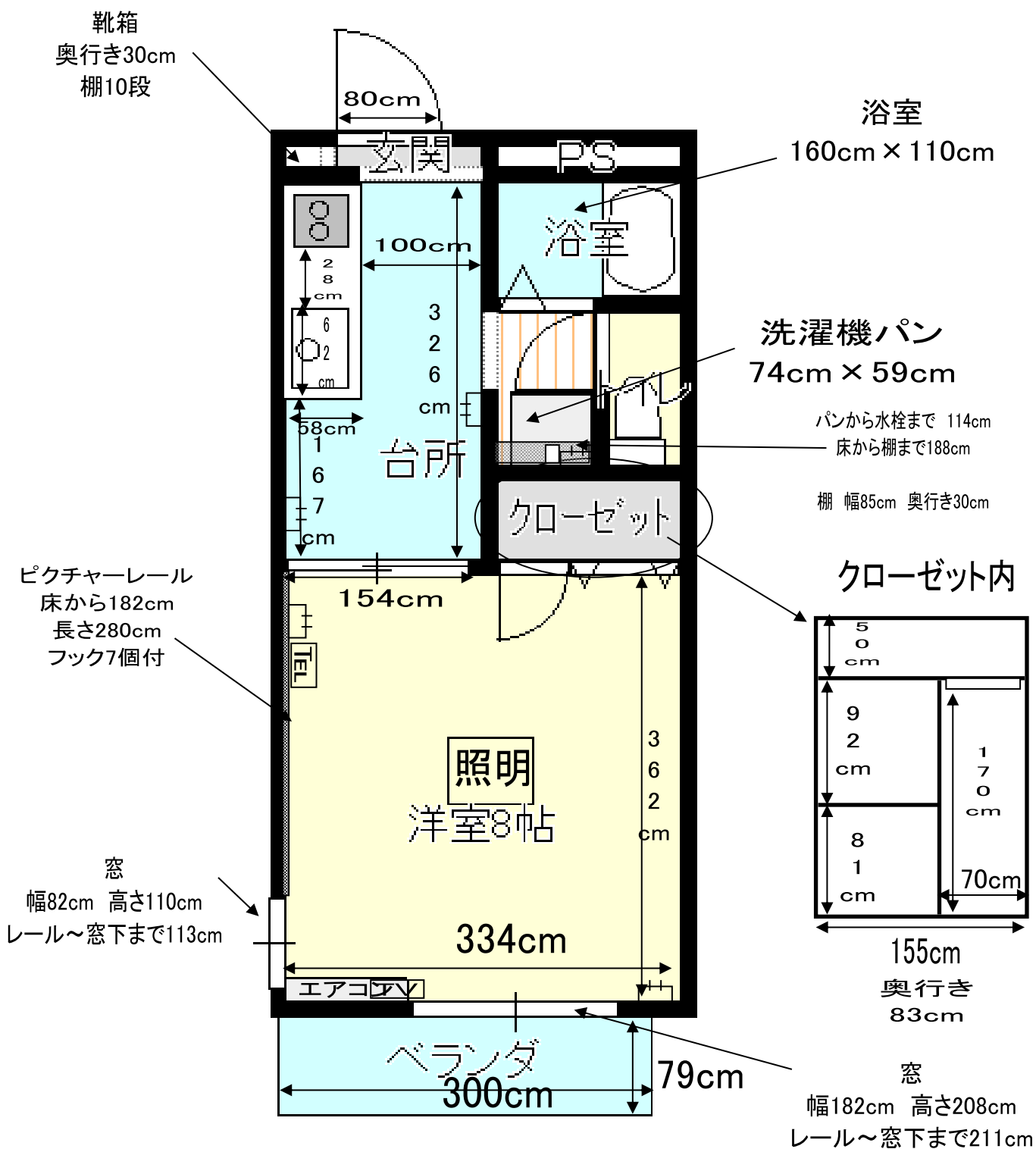
公式LINE
はじめました!



山形県知事(2)第2579号
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様
仲介

情報公開日
2025/9/11



**天井まで
230cm**

-  **TV端子**
-  **コンセント差込**
-  **電話端子**