

マンション703 7号室

1K (洋8、k3.4)

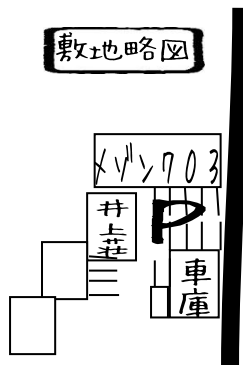
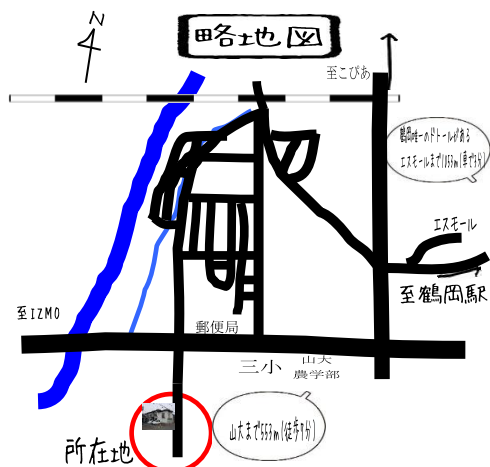
所在	鶴岡市新形町15-6	面積/総世帯数	27.50㎡ / 9戸
学区	3小 / 1中	所在階/総階数	2階 / 2階
構造	木造亜鉛メッキ鋼板二階建	築年月	1987年9月 (築後 38年)
賃料	37,000円	敷金	0円
共益費	500円	礼金	37,000円
町費	共益費に含む	家財保険(2年)	20,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	26,250円
駐車料(1台分)	要相談	鍵設定費	-
その他	-	仲介手数料	40,700円

毎月支払額	38,070円	概算初期費用※	124,450円
-------	---------	---------	----------

現況	2026年3月下旬退去予定	入居可能日	2026年4月初旬予定
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料11,000円(税込)と家財等保険の更新が必要 です 賃料の一分月分無料 (条件: ①申し込みから30日以内の入居 ②保証会社加入 ③一年未満解約の場合違約金賃料1分月分)	
フリーレント	あり		



外観写真



共用が
ラウ
ンド
(テ
ニ
ス
コ
ー
ト)

近隣施設

山形大学まで徒歩7分 (553m)
ハ文字屋&スタバまで徒歩8分 (620m)
S-MALLまで徒歩13分 (1053m)
新形町簡易郵便局まで徒歩2分 (141m)
主婦の店鶴岡新斎店まで徒歩12分 (939m)

※概算費用はフリーレント適用の金額です。

環境

電気…東北電力 ガス…都市ガス 水道…公営 下水…公営

設備

・火災警報器 ・エアコン ・照明器具 ・トイレ風呂別 ・ペアサッシ ・追い炊き付き給湯 ・洗淨便座 ・退去時の基本清掃
費が大家さん負担

鈴木不動産株式会社

鶴岡市東原町25-46

Tel 0235-24-4892

Fax 0235-22-4372

鈴木不動産

検索

E-Mail info@realestate.gr.jp

https://www.realestate.gr.jp/

公式LINE
はじめました!



山形県知事(1)第2579号(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様
仲介

情報公開日
2025/10/6

←~~パ~~ン703(16号室以外)採寸

