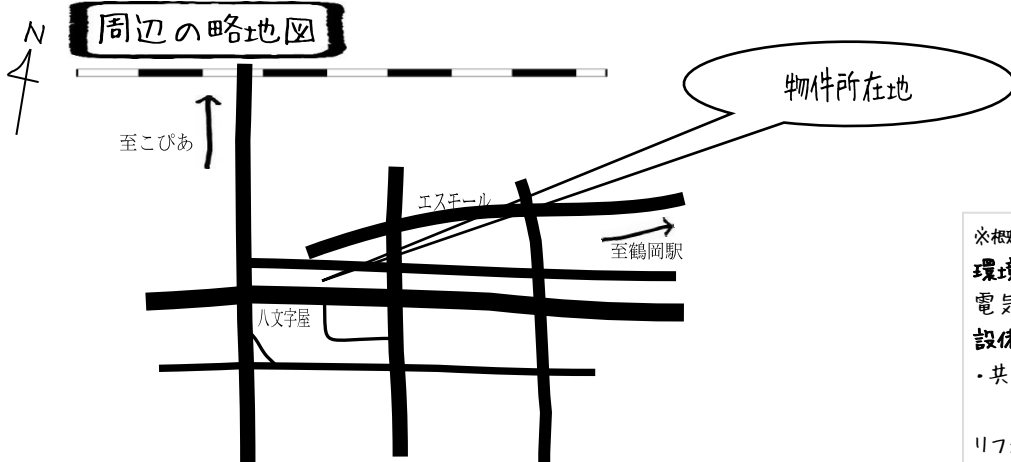


# ムーンフォレスト 3F-1

## 店舗

所在	鶴岡市錦町20-20	面積/総世帯数	44.82㎡ / 1戸
学区	3小 / 2中	総階数	3階建ての3階
構造	鉄骨亜鉛メッキ鋼板葺3階建	築年月	1985年11月 (築後40年)
賃料	66,000円	敷金	70,000円
共益費	2,000円	礼金	0円
町費	別途	家財保険(2年)	要加入
駐車料	2台賃料に含む	賃貸保証委託費	79,000円
決済手数料	330円	鍵設定費	-
		仲介手数料 (借主100%)	77,000円
毎月支払額	68,330円	概算初期費用※	228,000円

現況	空き	入居可能日	即
契約期間	2年 更新時、仲介業者に更新事務手数料22,000円の支払いが必要です		
備考	賃料は税込金額です		



※概算費用は入居日より、前払い賃料が変動いたします。

**環境**  
電気…東北電力 水道…公営(共用部) 下水…公共下水(共用部)

**設備**  
・共用流し台 ・共用トイレ(洋式) ・エアコン

リフォーム・リノベーションは原則借主負担で実施

鈴木不動産株式会社 Tel 0235-24-4892  
鶴岡市東原町25-46 Fax 0235-22-4372

鈴木不動産 検索  
E-Mail info@realestate.gr.jp  
https://www.realestate.gr.jp/



山形県知事(2)第2579号  
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員  
(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様 仲介  
情報公開日 2025/11/14