

セイシェル宝町 1-8号室

1LDK (洋4.7、LDK8.3)

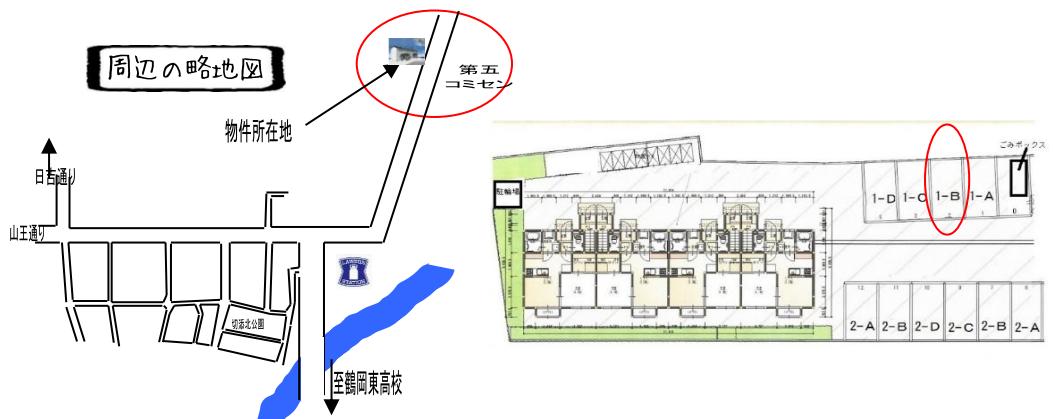
所在	鶴岡市宝町4-41		面積	34.42m ²		
学区	5小	1 2中	所在階/総階数	1	1	2階
構造	木造	鉄骨	築年月	2016年1月	(築後9年)	



賃料	57,000円	敷金	57,000円
共益費	3,000円	礼金	57,000円
町費	450円	家財保険(2年)	20,000円~
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	42,315円
駐車料(1台分)	料金に含む	鍵設定費	-
追加駐車場	3,850円	仲介手数料 (借主100%)	62,700円

毎月支払額 61,020円 概算初期費用※ 299,465円

現況	空き室	入居可能日	即
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料33,000円(税込)と家財等保険の更新が必要です	



近隣施設

ローソン宝町店まで徒歩3分(210m)

コーエーチェーン店まで850m(徒歩11分)

第五小学校まで800m(徒歩10分)

ツリレハドラッグ鶴岡東店まで750m(徒歩10分)

鶴岡郵便局まで550m(徒歩7分)

●ネット無料の1LDK賃貸です

概算初期費用…駐車場追加無しの場合で計算しております

- 都市ガス ●照明 ●エアコン2基(スマート暖房機能付)
- トイレ・風呂別 ●消雪駐車場1台付
- 靴箱 ●ウォークインクローゼット ●インナーバルコニー ●外物置 ●洗浄機能付き便座 ●カラーモニタフォン ●ビルトインコンロ付き対面キッチン ●サイクルポート ●ネット

鈴木不動産株式会社 Tel 0235-24-4892
鶴岡市東原町25-46 Fax 0235-22-4372

鈴木不動産

検索

E-Mail info@realestate.gr.jp
<https://www.realestate.gr.jp/>

公式LINE
はじめました!

山形県知事(2)第2579号
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会

■取引態様
仲介
■情報公開日
2025/10/6