

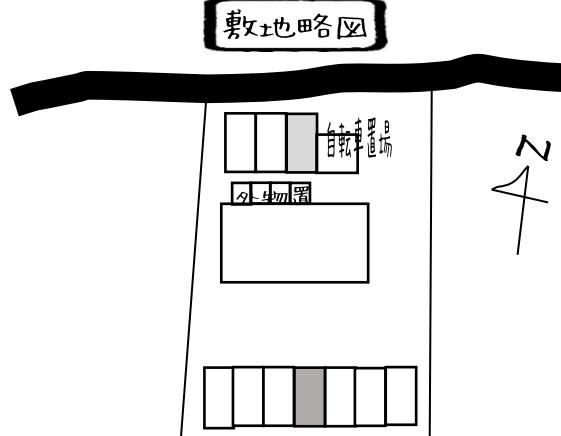
# シャーメゾンみかわ 101号室

LDK (洋4.6、LDK13.9)

所在	三川町押切新田字北田95-5	面積/総世帯数	41.48m <sup>2</sup> / 4戸
学区	押切小 / 三川中	所在階/総階数	1階 / 2階
構造	軽量鉄骨造垂鉛メッシュ鋼板ぶき	築年月	2013年4月 (築後12年)
賃料	63,000円	敷金	63,000円
共益費	0円	礼金	63,000円
町費	別途	家財保険(2年)	20,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	44,100円
駐車料(2台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
		仲介手数料 (借主100%)	69,300円
毎月支払額	63,570円	概算初期費用※	322,400円

現況	6月30日退去予定	入居可能日	相談
契約期間	2年 更新時、更新事務手数料22,000円(税込)と家財等保険の更新が必要です		

敷地略図



近隣施設

三川イオンまで2,400m (車で6分)  
押切小学校まで1600m (徒歩20分)  
三川中学校まで3,800m (車で8分)

※概算費用は月初入居の場合の金額です

環境

電気…東北電力 ガス…プロパンガス 水道…公営 下水…公営

設備

エアコン(LDKに一台) BS/BSアンテナ 火災警報器 デジタルキー カラーテレビ・アーチュアホン 火災警報器 物置 洗髪洗面化粧台 室内物干し(洋室に設置) 駐輪場 靴箱 ビルトインコンロ 湯沸洗浄便座 ペアガラス 照明器具 駐車場二台込



鈴木不動産株式会社

Tel 0235-24-4892

鶴岡市東原町25-46

Fax 0235-22-4372

鈴木不動産

検索

E-Mail info@realestate.gr.jp  
<https://www.realestate.gr.jp/>

公式LINE  
はじめました!



山形県知事(2)第2579号

(公社)山形県宅地建物取引業協会会員  
(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様  
仲介

情報公開日  
2025/10/16

