

サンビレッジ大西A 201号室

ZDK (DK6、和6×2)



物件外観

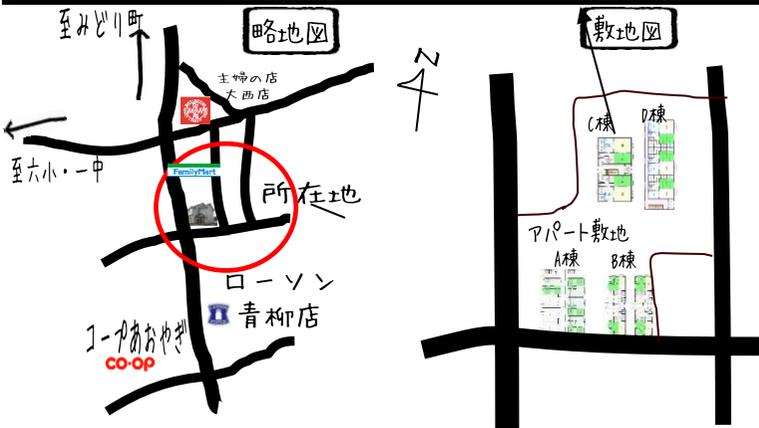
所在	鶴岡市大西町26-28	面積	52.06㎡
学区	6小 / 1中	所在階/総階数	2階 / 2階
構造	木造垂鈴×××鋼板二階建	築年月	1990年3月 (築後34年)
賃料	47,000円	敷金	0円
共益費	0円	礼金	47,000円
町費	450円	家財保険(2年)	15,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	34,965円
駐車料(1台分)	賃料に含ま	鍵設定費	-
駐車料(追加)	2,500円	仲介手数料	51,700円

毎月支払額	48,020円	概算初期費用※	149,115円
-------	---------	---------	----------

現況	2024年4月末退去	入居可能日	相談
契約期間	2年 更新時、更新事務手数料12,925円(税込)と家財等保険の更新が必要です		
フリーレント	あり 条件①申し込みから30日以内の入居②賃貸保証加入1年未満での解約の場合、違約金が発生します		



床面積 52.06㎡



そのほか近隣施設  
 ウエストモールパルまで1547m(徒歩20分)  
 コープあおやぎまで190m(徒歩3分)  
 ローソン鶴岡青柳町店まで180m(徒歩3分)  
 鶴岡市立鶴岡第一中学校まで732m(徒歩10分)

※概算費用はフリーレント適用・PI台の場合の金額です  
 環境  
 電気…東北電力 ガス…プロパンガス 水道…公営 下水…公営 総世帯数…4世帯(ほかに店舗2世帯)  
 設備

- 照明 ●ユニットバス(2017/11新品に入替) ●TVドアフォン ●エアコン ●トイレ・風呂別 ●駐車場1台 ●ペアガラス ●洗面台

鈴木不動産株式会社

Tel 0235-24-4892

鈴木不動産 検索

E-Mail info@realestate.gr.jp

鶴岡市東原町25-46

Fax 0235-22-4372

https://www.realestate.gr.jp/

公式LINE はじめました!



山形県知事(2)第2579号  
 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員  
 (公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様 仲介

情報公開日 2024/7/20