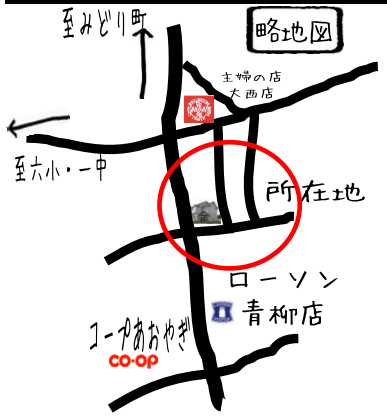
サンビレッジ大西A 203号室　2DK（DK8、和6×2）

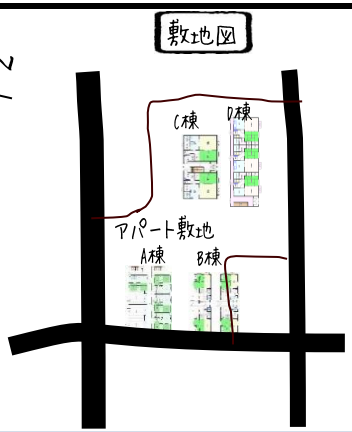
所在	鶴岡市大西町26-28	面積/総世帯数	52.06㎡　4世帯
学区	6小　/　1中	所在階/総階数	2階　/　2階
構造	木造亜鉛メッキ鋼板二階建	築年月	1990年3月　（築後 35年）
賃　料	50,000円	敷　金	0円
共益費	0円	礼　金	50,000円
町　費	450円	家財保険(2年)	19,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	35,315円
駐車料(2台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
駐車料(追加)	2,750円	仲介手数料	55,000円

毎月支払額	51,020円	概算初期費用※	159,765円

現況	空室	入居可能日	即
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料16,500円（税込）と家財等保険の更新が必要です	
フリーレント	あり	条件①申し込みから30日以内の入居②賃貸保証加入 1年未満での解約の場合、違約金が発生します	

床面積　52.06㎡





そのほか近隣施設
ウエストモールパルまで1547m（徒歩20分）
コープあおやぎまで190m（徒歩3分）
ローソン鶴岡青柳町店まで180m（徒歩3分）
鶴岡市立鶴岡第一中学校まで732m（徒歩10分）

※概算費用はフリーレント適用の場合の金額です
追加駐車場は秋がある場合、3台目以降1台当たりの金額です
環境
電気…東北電力　ガス…プロパンガス　水道…公営　下水…公営　設備
●照明　●ユニットバス　●エアコン　●トイレ・風呂別　●駐車場2台　●ペアガラス　●洗面台　●靴箱

鈴木不動産株式会社
鶴岡市東原町25-46
Tel　0235-24-4892
Fax　0235-22-4372
鈴木不動産　検索
E-Mail　info@realestate.gr.jp
https://www.realestate.gr.jp/
公式LINE はじめました！
山形県知事(2)第2579号
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会

■取引態様　仲介
■情報公開日　2025/9/11