

サンビレッジ大西A 203号室

2DK (DK8、和6×2)



物件外観



洗面台と洗濯機置き場



床面積 52.06㎡

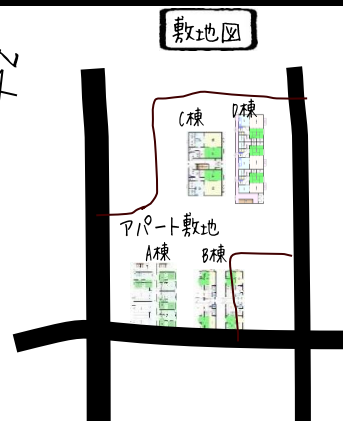


240センチの広々シンク

所在	鶴岡市大西町26-28	面積/総世帯数	52.06㎡ / 4世帯
学区	6小 / 1中	所在階/総階数	2階 / 2階
構造	木造亜鉛メッキ鋼板二階建	築年月	1990年3月 (築後 35年)
賃料	45,000円	敷金	0円
共益費	0円	礼金	45,000円
町費	450円	家財保険(2年)	20,000円
保証・決着料	570円	賃貸保証委託費	31,815円
駐車料(2台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
駐車料(追加)	2,750円	仲介手数料	49,500円

毎月支払額	46,020円	概算初期費用※	146,765円
-------	---------	---------	----------

現況	空室	入居可能日	即
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料16,500円(税込)と家財等保険の更新が必要です	
フリーレント	あり	条件①申し込みから30日以内の入居②賃貸保証加入 1年未満での解約の場合、違約金が発生します	



そのほか近隣施設
ウエストモールパルまで1547m(徒歩20分)
コープおおやぎまで190m(徒歩3分)
ローソン鶴岡青柳町店まで180m(徒歩3分)
鶴岡市立鶴岡第一中学校まで732m(徒歩10分)

※概算費用はフリーレント適用の場合の金額です
追加駐車場は秋がある場合、3台目以降1台当たりの金額です
環境

電気…東北電力 ガス…プロパンガス 水道…公営 下水…公営 設備

①照明 ②ユニットバス ③エアコン ④トイレ・風呂別 ⑤駐車場2台 ⑥ペアガラス ⑦洗面台 ⑧靴箱

鈴木不動産株式会社

鶴岡市東原町25-46

Tel 0235-24-4892

Fax 0235-22-4372

鈴木不動産

検索

E-Mail info@realestate.gr.jp

https://www.realestate.gr.jp/

公式LINE
はじめました!



山形県知事(2)第2579号
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様
仲介

情報公開日
2025/10/6