

たらのき代字桃平戸建



物件種目	土地・建物		
最寄駅	J R 東日本羽越本線 鶴 岡		
土地面積	9,138.75 m ² (2,764.47 坪)		
建物面積	120.88 m ² (36.57 坪)		
価 格	700 万円		

所在地	鶴岡市たらのき代字桃平		
交通	J R 東日本羽越本線 鶴 岡 車 30 分		
学区	鶴引東 小 / 鶴引 中		
土地権利	所有権	地 目	宅地・畑
都市計画	区域外	用途地域	無指定
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
他の法制上の制限	畑の所有権移転には農地法3条の申請が必要です		
構造	木造アルミニウム板葺平家建		
間取り	4 D K ほか外物置小屋 (市街化区域外のため、建築確認済証・検査済証がありません)		
築年月	1996年1月月新築		
現 況	空 き	引渡日	相談
接道状況	西側約6m市道に約8m接道		
設 備	上水道引き込み済 下水は浄化槽です		
備 考	黒川字成沢668-1、668-2の畑は現在第三者に耕作を依頼しております。 公簿面積での売買・測量実施しません。 残置物含む現状現況有姿引き渡し 売主の契約不適合責任免責		

山形県知事 (2) 第 2579 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟



住まいの夢を叶えるお手伝い!

鈴木不動産株式会社

〒997-0801 山形県鶴岡市東原町25-46
Tel 0235 - 24 - 4892
Fax 0235 - 22 - 4372

日々進化中のホームページは

鈴木不動産

検索

<http://www.realestate.gr.jp/>
E-Mail info@realestate.gr.jp

■取引態様

仲介

■情報公開日

2025/8/22

仲介手数料(税込)

330,000 円