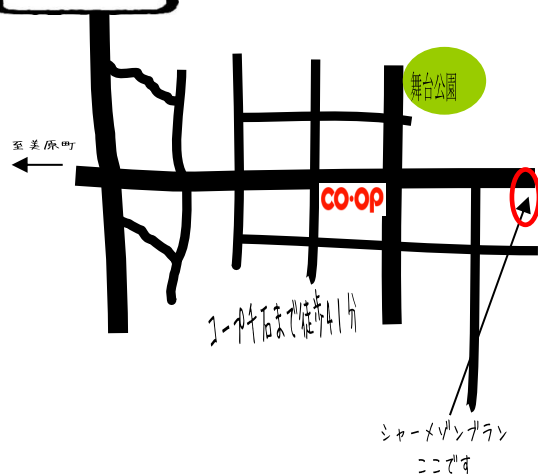


シャーマンプラン 102号室 1LDK (洋6.4、6.5、LDK12.3)

所在	鶴岡市長者町10-32	面積/総世帯数	38.04㎡ / 4戸
学区	1小 / 3中	所在階/総階数	1階 / 2階
構造	鉄骨造合金メッキ鋼板ぶき二階建	築年月	2016年9月 (築後8年)
賃料	65,000円	敷金	65,000円
共益費	3,000円	礼金	65,000円
町費	500円	家財保険(2年)	18,000円
決済手数料	570円	賃貸保証委託費	47,950円
駐車料(1台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
		仲介手数料(借主100%)	71,500円
毎月支払額(決済料別途)	69,070円	概算初期費用※	335,950円

現況	2025年4月19日退去	入居可能日	2025年4月末入居可能
契約期間	更新時、更新事務手数料35,750円(税込)の支払いが必要です 1年未満で借主都合の解約の場合、賃料1ヵ月相当の短期解約違約金がかかります		

周辺の略地図



オール電化・ネット使用料無料の
H28築物件です!!

※概算費用は月初入居の場合です。入居日より、前払い賃料が変動いたします。

環境

電気…東北電力 ガス…なし 水道…公営 下水…公営

設備

・エアコン2基(LDKは省エネのズバ暖エアコンです!!) ・BS/110°CSアンテナ ・デジタルキー ・カラーTVドアホン ・火災警報器
・物置 ・洗髪洗面化粧台 ・室内物干し(洋室に設置) ・駐輪場 ・消雪P(並列1台) ・靴箱 ・IHクッキングヒーター ・温水洗浄便



外観写真



近隣施設

コープ千石まで301m(徒歩4分)
鶴岡南ショッピングセンターまで900m(徒歩12分)
セイムス鶴岡南店まで430m (徒歩6分)
ローソン千石町店まで410m (徒歩6分)
朝陽第一小学校まで1050m (徒歩14分)

鈴木不動産株式会社

Tel 0235-24-4892

鶴岡市東原町25-46

Fax 0235-22-4372

鈴木不動産

検索

E-Mail info@realestate.gr.jp

https://www.realestate.gr.jp/

公式LINE
はじめました!



取引態様
仲介

情報公開日
2025/3/8

山形県知事(2)第2579号
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会