エスポアール21 202号室　2k（洋6、和6、DK6）

外観写真

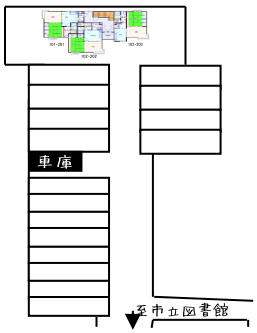
所在	鶴岡市家中新町2-21	面積/総世帯数	45.61㎡ / 6戸
学区	3小 / 4中	所在階/総階数	2階 / 2階
構造	木造亜鉛メッキ鋼板二階建	築年月	1993年3月（築後32年）
賃料	50,000円	敷金	0円
共益費	0円	礼金	50,000円
町費	450円	家財保険(2年)	18,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	36,715円
駐車料(1台分)	賃料に1台含む		
駐車料(追加)	2,000円	仲介手数料	55,000円

毎月支払額	51,020円	概算初期費用※	160,165円

現況	空室	入居可能日	即可
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料13,750円（税込）と家財等保険の更新が必要です	
フリーレント	あり	条件①申し込みから30日以内の入居②賃貸保証加入 1年未満での解約の場合、違約金が発生します	

略地図

敷地図



主婦の店IZMO店まで659m(徒歩9分)
セブンイレブン鶴岡家中新町店まで600m(徒歩8分)
ツルハドラッグ鶴岡新海店まで500m(徒歩7分)
朝陽第三小学校まで750m(徒歩10分)
鶴岡市立荘内病院(病院)まで980m(徒歩13分)

※概算費用はフリーレント適用の金額です

環境

電気…東北電力　ガス…都市ガス　水道…公営　下水…公営

設備

照明　ユニットバス　エアコン(洋室に1台)　トイレ・風呂別　消雪付駐車場1台(二台目)2,000円/月)　洗浄機能付便座　カードキー

鈴木不動産株式会社
鶴岡市東原町25-46
Tel 0235-24-4892
Fax 0235-22-4372
鈴木不動産 検索
E-Mail info@realestate.gr.jp
https://www.realestate.gr.jp/
公式LINE はじめました！
山形県知事(2)第2579号
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様 仲介

情報公開日 2025/3/31