

サンビレッジ大西C 201号室

2k (k5、洋8、和6)

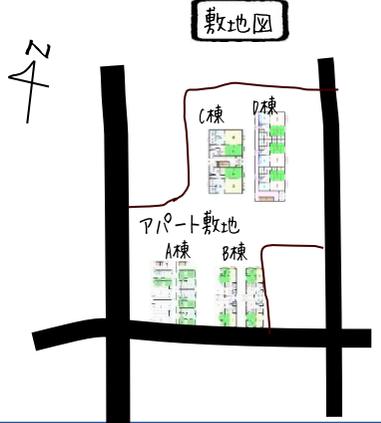
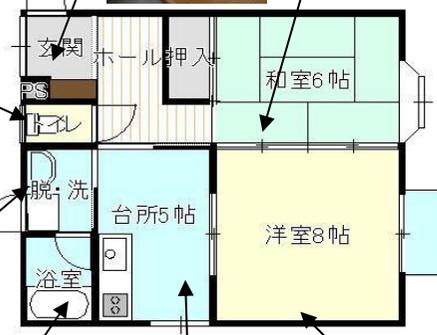
所在	鶴岡市大西町26-28	面積	46.27㎡
学区	6小 / 1中	所在階/総階数	2階 / 2階
構造	木造垂鉛××鋼板二階建	築年月	1992年3月 (築後 32年)
賃料	40,000円	敷金	0円
共益費	0円	礼金	40,000円
町費	450円	家財保険(2年)	15,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	30,065円
駐車料(1台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
駐車料(追加)	2,500円	仲介手数料	44,000円

毎月支払額	41,020円	概算初期費用※	129,515円
-------	---------	---------	----------

現況	2025年3月2日退去予定	入居可能日	2025年3月末可能予定
契約期間	2年 更新時、更新事務手数料11,000円(税込)と家財等保険の更新が必要です		
フリーレント	あり 条件①申し込みから30日以内の入居②賃貸保証加入 1年未満での解約の場合、違約金が発生します		



物件外観



そのほか近隣施設  
 ウエストモールパルクまで1547m(徒歩20分)  
 コープあおやぎまで190m(徒歩3分)  
 ローソン鶴岡青柳町店まで180m(徒歩3分)  
 鶴岡市立鶴岡第一中学校まで732m(徒歩10分)

※概算費用はフリーレント適用・PI台の場合の金額です  
 環境  
 電気…東北電力 ガス…都市ガス 水道…公営 下水…公営 総世帯数…4世帯設備  
 ●照明 ●ユニットバス ●TVドアホン ●エアコン ●トイレ・風呂別 ●駐車場1台 ●洗面台 ●暖房便座

鈴木不動産株式会社 Tel 0235-24-4892 E-Mail info@realestate.gr.jp  
 鶴岡市東原町25-46 Fax 0235-22-4372 https://www.realestate.gr.jp/

鈴木不動産 検索

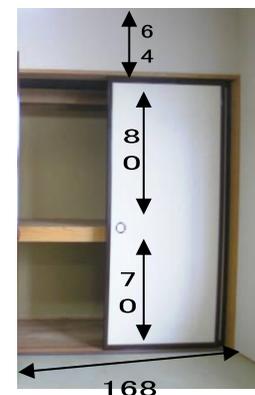
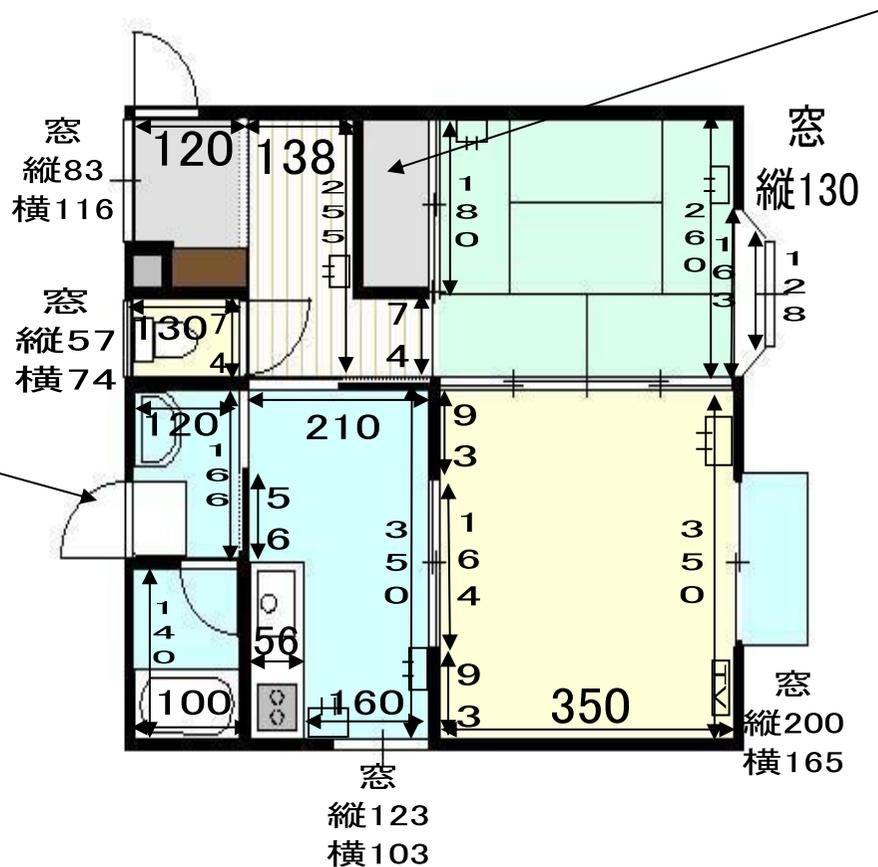
公式LINE はじめました!

山形県知事(1)第2579号(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様 仲介  
 情報公開日 2025/2/3

# サンビレッジ大西

## 詳細採寸図



-  TV端子
-  コンセント差込
-  電話端子