

グランパルク日和田 301号室

3LDK (洋6、6.5、5帖、LDK14.6)

所在	鶴岡市日和田町21-28	面積	70.00㎡
学区	3小 / 2中	所在階/総階数	3階 / 3階
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根3階建て	築年月	2004年6月 (築後20年)
賃料	81,000円	敷金	81,000円
共益費		礼金	81,000円
町費	400円	家財保険(2年)	18,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	56,980円
駐車料(2台分)	賃料に含ま	鍵設定費	-
備考	※縦列二台です	仲介手数料(借主100%)	89,100円
毎月支払額	81,970円	概算初期費用※	407,480円

現況	2024年5月下旬退去予定	入居可能日	相談
契約期間	2年 更新時、更新事務手数料22,000円(税込)と家財等保険の更新が必要です		



近隣施設
 ニコあ(ショッピングセンター)まで655m (徒歩9分)
 エスモール(ショッピングセンター)まで1,004m (徒歩13分)
 ローソン日和田町店まで100m (徒歩2分)
 ハ文字屋まで1,195m (徒歩15分)
 市立鶴岡第二中学校まで1,284m (徒歩17分)
 市立朝陽第三小学校まで1,023m (徒歩13分)

光回線のインターネット
 使い放題!!

※毎月支払額および概算費用は駐車場一台の場合の金額です。
環境
 電気…東北電力 ガス…プロパンガス 水道…公営 下水…公営 総世帯数…12世帯
設備
 ・ネット使い放題(要手続き) ・二重サッシ ・エアコン(LDK一台) ・BS/110°CSアンテナ ・オートロックデジタルキー ・TVドアホン
 ・火災警報器 ・照明器具 ・外物置 ・洗髪洗面化粧台 ・駐輪場 ・消雪P縦列二台 ・靴箱 ・温水洗浄便座 ・追炊機能

鈴木不動産株式会社
 鶴岡市東原町25-46
 Tel 0235-24-4892
 Fax 0235-22-4372

鈴木不動産 検索
 E-Mail info@realestate.gr.jp
 https://www.realestate.gr.jp/



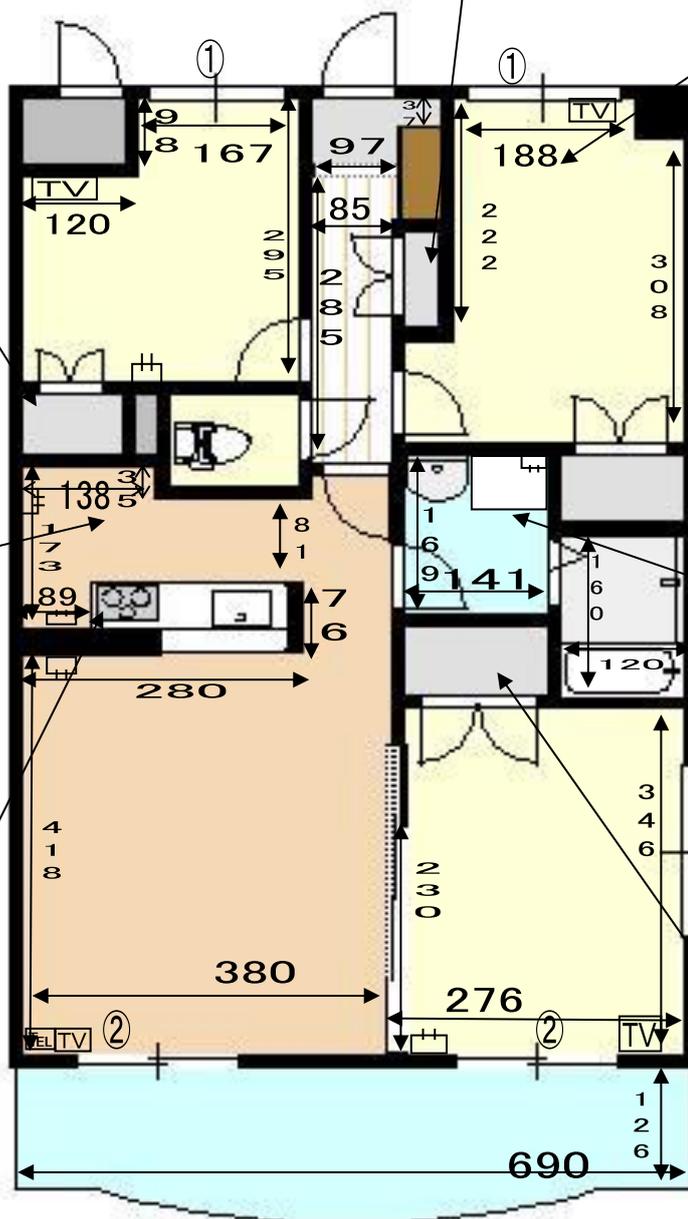
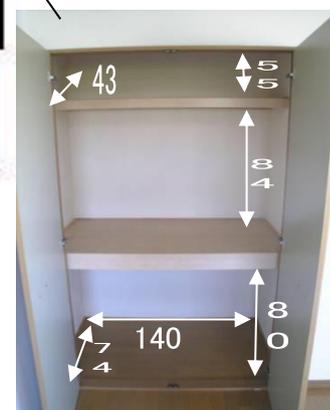
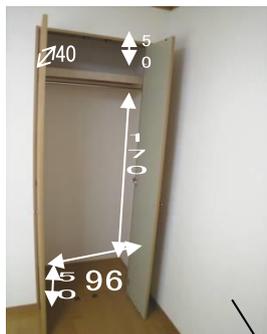
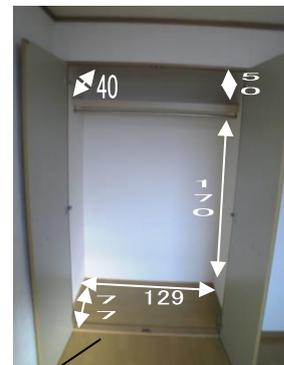
山形県知事(2)第2579号
 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
 (公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様
 仲介
 情報公開日
 2024/5/17

グランパーク日和田101・201・301

詳細図面

105・205・305は反転



-  TV端子
-  コンセント差込
-  電話端子

- ※ ドア幅…80
- ①窓 幅…154 高さ107
- ②窓 幅…184 高さ181
- ③窓 幅…184 高さ107