

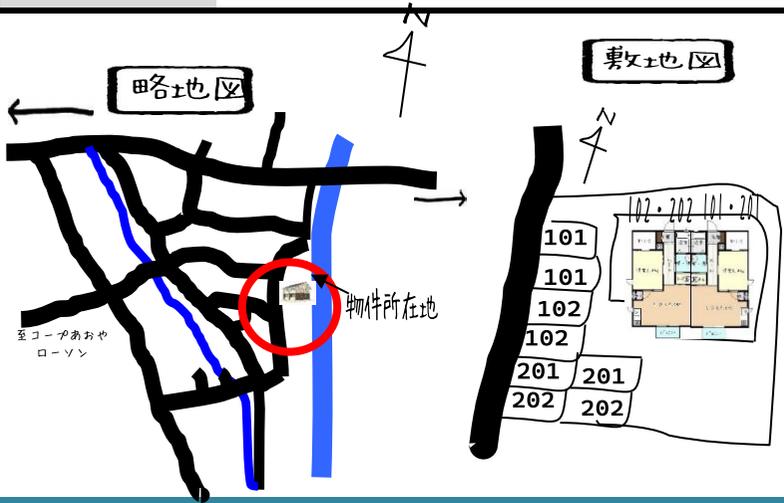
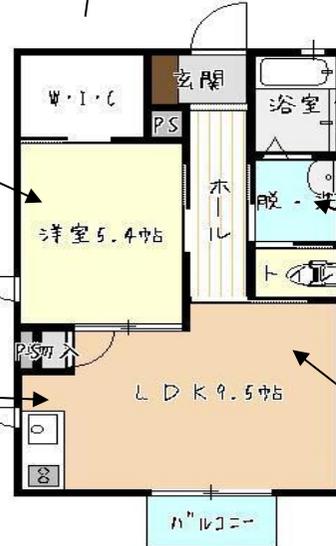
シャーマゾン青柳 202号室 1LDK (洋5.4帖、LDK9.5)

所在	鶴岡市青柳町21-40	面積	40.54㎡
学区	4小 / 4中	所在階/総階数	1階 / 2階
構造	軽量鉄骨造垂鉛×v牛鋼板二階建	築年月	2013年9月 (築後10年)

賃料	58,000円	敷金	58,000円
共益費	4,000円	礼金	58,000円
町費	別途	家財保険(2年)	別途
安心サポート24プラス	880円	賃貸保証委託費	33,000円
駐車料(2台分)	賃料に含	鍵設定費	-
決済料	支払額の2%	仲介手数料	63,800円

毎月支払額	62,880円	概算初期費用※	334,680円
-------	---------	---------	----------

現況	空き室	入居可能日	即
契約期間	2年 更新時、賃主に更新料58000円の支払いが必要です		
備考	一年未満での解約の場合、賃料の1か月分(税別)の違約金が掛かります		



アパート周辺施設  
 主婦の店鶴岡大西店まで650m(徒歩9分)  
 ウエストモールパルまで1304m (徒歩17分)  
 ファミリーマート鶴岡大西町店まで700m(徒歩9分)  
 朝陽第四小学校まで650m(徒歩9分)

※初期費用は概算です、入居日によって変動いたします  
 電気…東北電力 ガス…プロパンガス 水道…公営 下水…公営 総世帯数…4世帯  
 主な設備  
 ・ズバ暖エアコン(寒冷地仕様) ・BS/110°CSアンテナ ・デジタルキー ・カラーTVドアホン ・火災警報器  
 ・物置 ・洗髪洗面化粧台 ・室内物干し ・駐輪場 ・消雪P ・靴箱 ・ビルトインコンロ(二

鈴木不動産株式会社 Tel 0235-24-4892  
 鶴岡市東原町25-46 Fax 0235-22-4372

鈴木不動産 検索 E-Mail info@realestate.gr.jp  
 https://www.realestate.gr.jp/



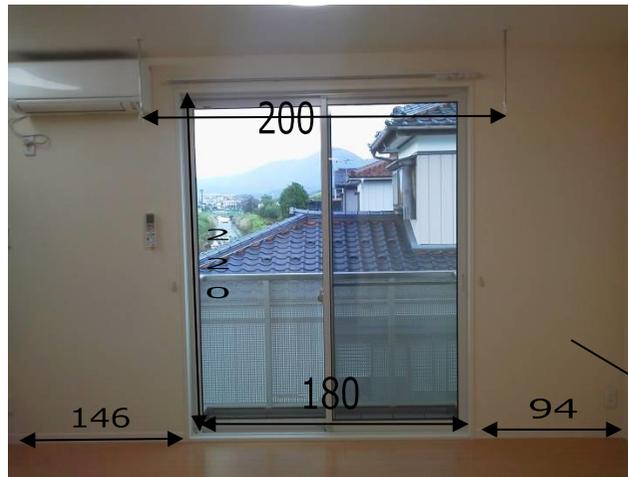
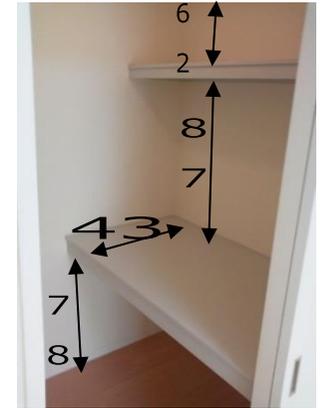
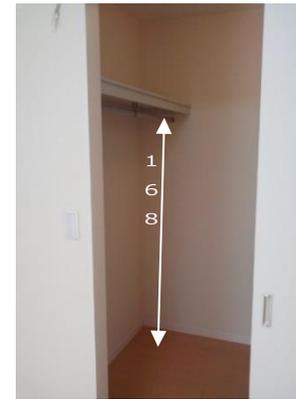
山形県知事(2)第2579号  
 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員  
 (公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様 仲介  
 情報公開日 2024/9/6

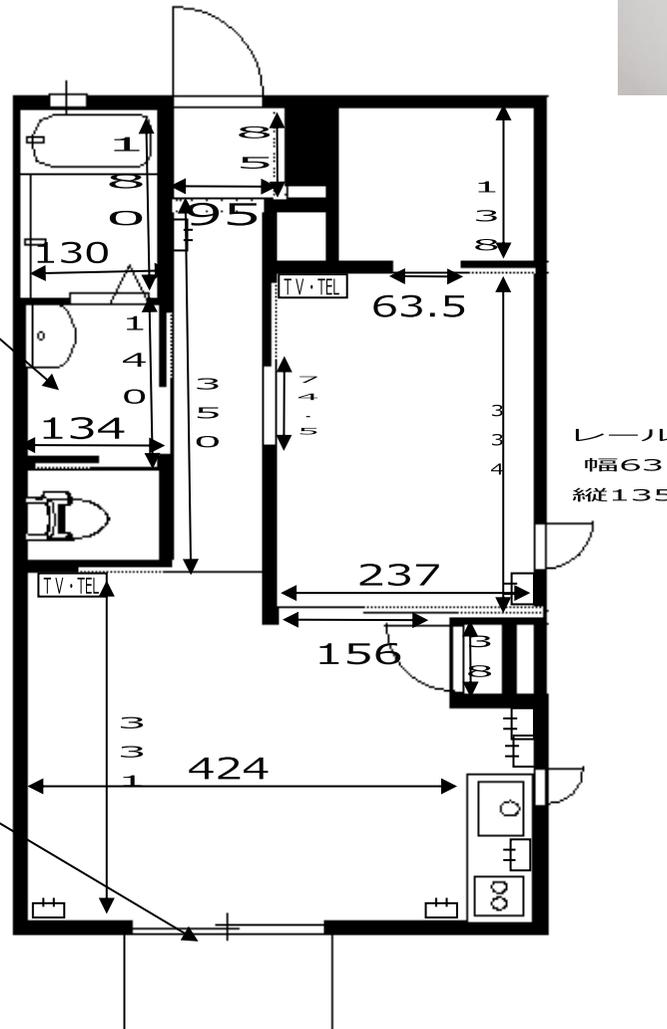
# シャームゾン青柳

## 採寸図面

(102・202は反転)



※ カーテンレールから窓まで6cm  
カーテンレール幅188



-  TV 端子
-  コンセント差込
-  電話端子