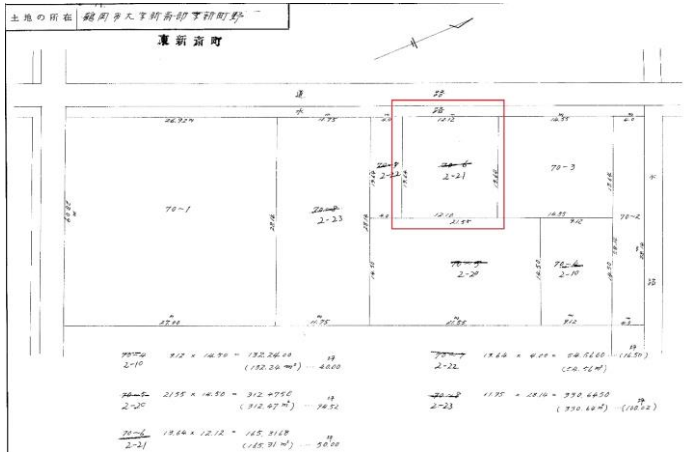
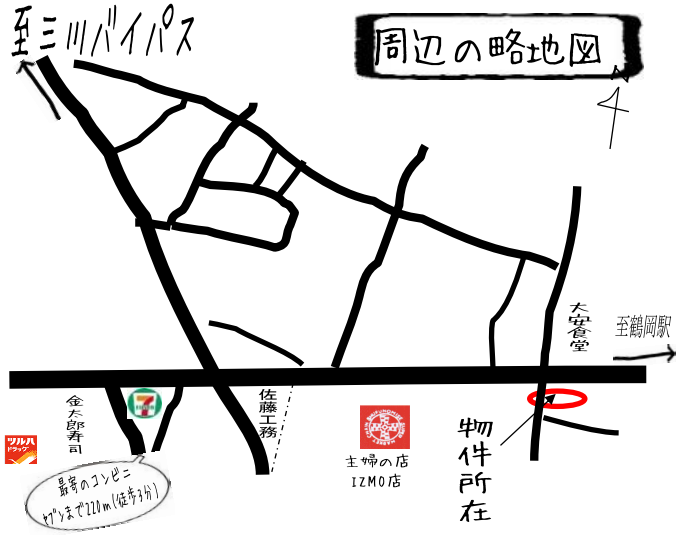
# 東新斎町売土地

| | |
|---|---|
| 物件種目 | 売地 |
| 最寄駅 | ＪＲ東日本羽越　鶴　岡 |
| 土地面積（公募） | 165.31 ㎡（ 50.01 坪） |
| 価格 | 550 万円 |
| 3.3㎡単価 | 110,000 円 |




| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 鶴岡市東新斎町2番21 | | |
| 交通 | ＪＲ東日本羽越本線　鶴岡駅 | 徒歩 25 分 | |
| | 主婦の店izmo店前バス停 | 徒歩 3 分 | |
| 学区 | 三 小 ／ 一 中 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地 目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域内 | 用途地域 | 準工業地域 |
| 建ぺい率 | 60 % | 容積率 | 200 % |
| 他の法制上の制限 | 高さ制限　15mまで<br>景観法 | | |
| 引渡条件 | 無 | | |
| 現　況 | 更地 | 引渡日 | 即 |
| 接道状況 | 西側幅員6m道路に約12m接道 | | |
| 設　備 | 上下水道・都市ガス引き込み済 | | |
| 備　考 | 所在：鶴岡市東新斎町2番22　地積54.00㎡　地目：公衆用道路　の持ち分3分の１<br>売主の契約不適合責任免責<br>原状現況有姿での引き渡し | | |


山形県知事（ 2 ）第 2579 号　(社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

住まいの夢を叶えるお手伝い！
鈴木不動産株式会社
〒997-0801　山形県鶴岡市東原町25-46
Tel　0235 - 24 - 4892
Fax　0235 - 22 - 4372

日々進化中のホームページは
鈴木不動産　検索
http://www.realestate.gr.jp/
E-Mail　info@realestate.gr.jp


■取引態様
仲介
■情報公開日
2024/7/1
■手数料（税込）
330,000 円