

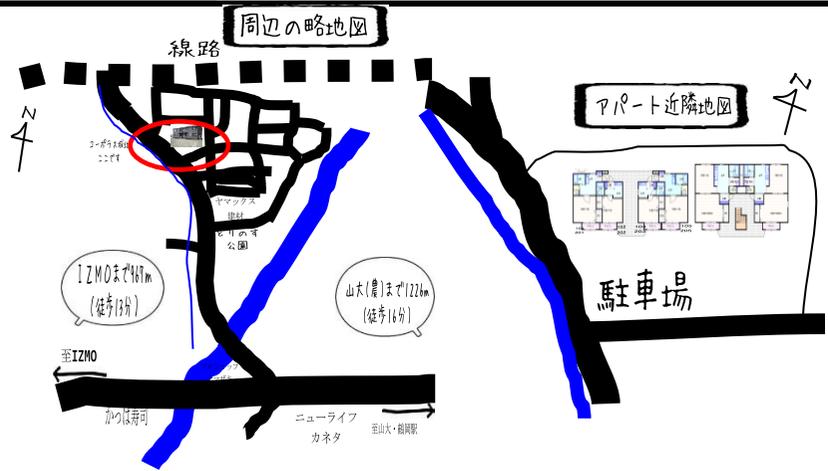
コーラス城北A棟 103号室 1k (洋6.6、k2.6)

所在	鶴岡市城北町10-11	面積	23.18㎡
学区	3小 / 1中	所在階/総階数	1 / 2階
構造	木造亜鉛メッキ鋼板二階建	築年月	1996年3月 (築後28年)

賃料	33,000円	敷金	0円
共益費	1,500円	礼金	33,000円
町費	300円	家財保険(2年)	18,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	25,000円
駐車料(1台分)	賃料に含ま	鍵設定費	-
		仲介手数料(借主100%)	36,300円

毎月支払額 35,370円 概算初期費用※ 114,100円

現況	空き	入居可能日	即
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料9,075円(税込)と家財等保険の更新が必要です	
フリーレント	あり	賃料の1か月分無料 (条件: ①申し込みから30日以内の入居 ②保証会社加入 ③一年未満解約の場合違約金賃料1か月分)	



アパート周辺施設
 山形大学農学部まで徒歩16分 (1226m)
 鶴岡新形町簡易郵便局まで徒歩9分 (693m)
 主婦の店鶴岡新斎店まで徒歩13分 (967m)
 セブンイレブン鶴岡西新斎町店まで徒歩12分 (911m)

※概算費用は月初入居の場合の金額です

環境
 電気…東北電力 ガス…アロパングス 水道…公営 下水…公営 総世帯数…10世帯

設備
 H28外壁張替、屋根塗り替え ・エアコン ・クローゼット ・トイレ風呂併設 ・火災警報器 ・照明器具 ・駐車場1台 ・BS座

鈴木不動産株式会社 Tel 0235-24-4892
 鶴岡市東原町25-46 Fax 0235-22-4372

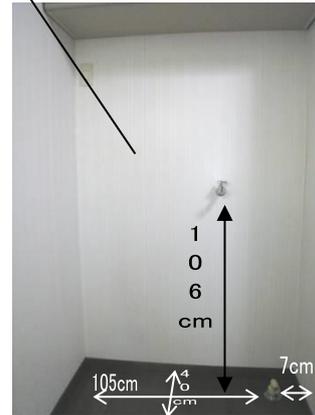
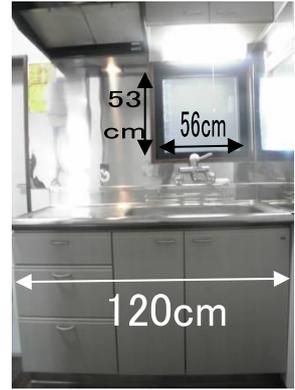
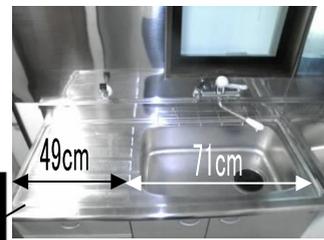
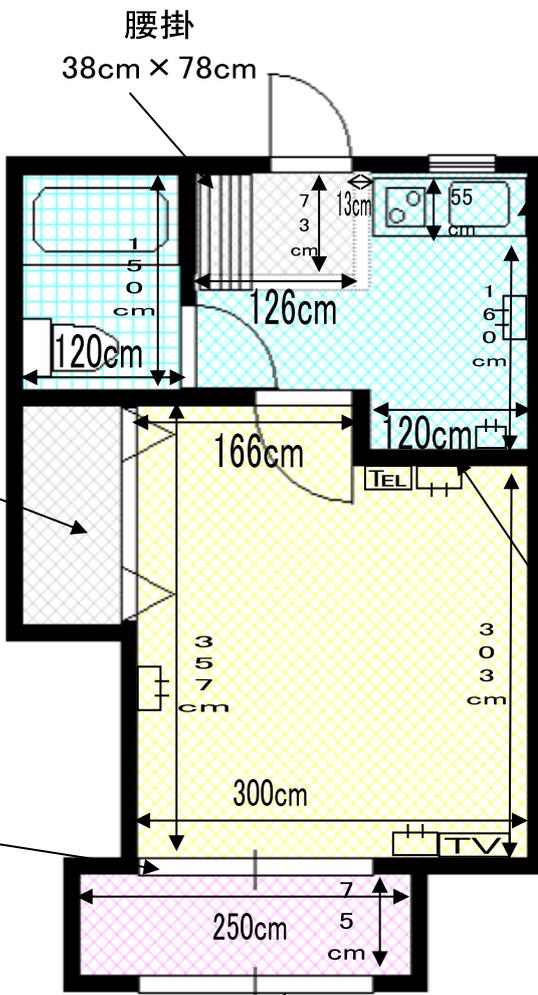
鈴木不動産 検索
 E-Mail info@realestate.gr.jp
 https://www.realestate.gr.jp/



山形県知事(2)第2579号(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
 (公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様 仲介
 情報公開日 2024/7/1

A102・202・103・203
 間取り採寸(103・203は反転)



-  TV端子
-  コンセント差込
-  電話端子