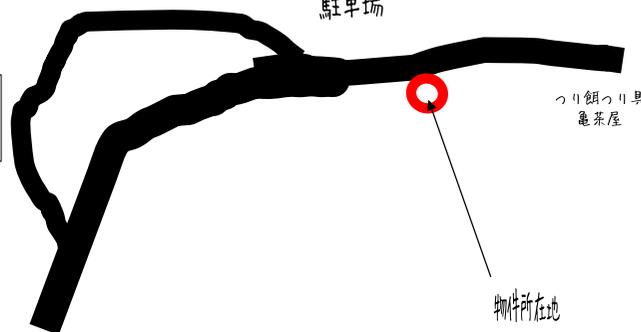


# 今泉土地



周辺の略地図

加茂水族館  
クラゲドリーム館



物件所在地

賃貸も可能です

物件種目	売地・貸地		
最寄駅	J R 東日本羽越 鶴岡		
土地面積 (公募)	216.00	m <sup>2</sup> (	65.34 坪)
価格	200 万円		
3.3m <sup>2</sup> 単価	31,000 円		

所在地	鶴岡市今泉字大久保1-32 (地番)		
交通	J R 東日本羽越本線	鶴岡駅	車 25 分
	加茂水族館前バス停		徒歩 1 分
学区	加茂小 / 五中		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	-
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
他の法制上の制限	土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域内		
引渡条件	瑕疵担保免責、現況有姿引渡し		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	北側10m剣道に約16m接道		
設備			
備考	隣地からの越境物、NTT柱支線あり 賃貸の場合月額3万円 (税別)		

山形県知事 ( 2 ) 第 2579 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟



住まいの夢を叶えるお手伝い!

鈴木不動産株式会社

〒997-0801 山形県鶴岡市東原町25-46

Tel 0235 - 24 - 4892

Fax 0235 - 22 - 4372

日々進化中のホームページは

鈴木不動産

検索

<http://www.realestate.gr.jp/>

E-Mail [info@realestate.gr.jp](mailto:info@realestate.gr.jp)

■手数料 (税込)

330,000 円

■取引態様

仲介

■情報公開日

2024/7/1