

グランパル7日和田 302号室 2LDK (洋6、6帖、LDK13.5)

所在	鶴岡市日和田町21-28	面積	60.00㎡
学区	3小 / 2中	所在階/総階数	3階 / 3階
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根3階建て	築年月	2004年6月 (築後19年)
賃料	75,000円	敷金	74,000円
共益費		礼金	75,000円
町費	400円	家財保険(2年)	18,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	52,780円
駐車料(1台分)	賃料に含ま	鍵設定費	-
駐車料(追加)	1,000~2,500円	仲介手数料(借主100%)	82,500円
毎月支払額	75,970円	概算初期費用※	377,680円

現況	2024年4月7日退去	入居可能日	2024年4月中旬から下旬予定
契約期間	2年 更新時、更新事務手数料20,350円(税込)と家財等保険の更新が必要です		



床面積 60.00㎡

周辺略地図



敷地略地図



近隣施設

- ニピあ(ショッピングセンター)まで655m (徒歩9分)
- エスモール(ショッピングセンター)まで1,004m (徒歩13分)
- ローソン日和田町店まで100m (徒歩2分)
- ハ文字屋まで1,195m (徒歩15分)
- 市立鶴岡第二中学校まで1,284m (徒歩17分)
- 市立朝陽第三小学校まで1,023m (徒歩13分)

※毎月支払額および概算費用は駐車場一台の場合の金額です。

環境

電気…東北電力 ガス…プロパンガス 水道…公営 下水…公営 総世帯数…12世帯

設備

- ・ネット使い放題(要手続き) ・二重サッシ ・エアコン(LDK一台) ・BS/110°CSアンテナ ・オートロックデジタルキー ・TVドアホン
- ・火災警報器 ・照明器具 ・外物置 ・洗髪洗面化粧台 ・駐車場 ・消雪P(1台・2台目から縦列1,000円/月 並列2,500円/月) ・靴箱 ・温水洗淨便座 ・追炊機能

光回線のインターネット
使い放題!!

鈴木不動産株式会社

Tel 0235-24-4892

鶴岡市東原町25-46

Fax 0235-22-4372

鈴木不動産 検索

E-Mail info@realestate.gr.jp

https://www.realestate.gr.jp/

公式LINE
はじめました!



山形県知事(2)第2579号
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様
仲介

情報公開日
2024/3/7