

ルミ木

102号室

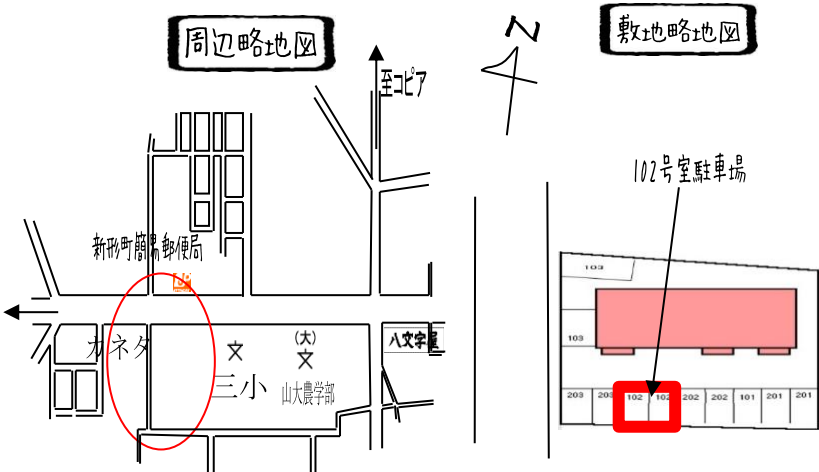
1LDK (洋6.2 LDK13.8)



外観写真

所在	鶴岡市新形町15-38	面積/総世帯数	46.83㎡ / 6戸
学区	3小 / 1中	所在階/総階数	1階 / 2階
構造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺二階建て	築年月	2010年3月 (築後13年)
賃料	60,000円	敷金	67,000円
共益費	4,000円	礼金	60,000円
町費	別途	家財保険(2年)	要加入
シャワーソニー17 SUPPORT 24	880円	賃貸保証委託費	初回引落時に33,000円
駐車料(2台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
決済料	支払額の2%	仲介手数料(借主100%)	66,000円
毎月支払額	64,880円	概算初期費用※	257,880円

現況	2024年3月末退去予定	入居可能日	2024年4月中旬から下旬
契約期間	2年 更新時、貸主に更新料20,000円の支払いが必要です		
備考	一年未満での解約の場合、賃料の1か月分(税別)の違約金がとられます		



近隣施設

- 山形大学農学部まで徒歩7分(553m)
- S-MALLまで徒歩13分(1053m)
- スターバックス鶴岡町店まで徒歩8分(580m)
- 鶴岡新形町簡易郵便局まで徒歩2分(141m)
- 主婦の店鶴岡新斎店まで徒歩12分(939m)

※概算費用は入居日により、前払い賃料が変動いたします。また火災・家財保険料は含まれておりません

環境

電気…東北電力 ガス…なし 水道…公営 下水…公営

設備

オール電化物件です!! エアコン2台(LDKと独立洋室に各一台)・洗面洗面化粧台・IH7クッキングヒーター・エアコン・デジタルキー・物置・火災警報器・カラーTV・パホン・灯面キッチン・BSアンテナ・消雪駐車場(並列二台)・駐輪場・エコキュート・宅配ボックス

鈴木不動産株式会社

Tel 0235-24-4892

鶴岡市東原町25-46

Fax 0235-22-4372

鈴木不動産

検索

E-Mail info@realestate.gr.jp

https://www.realestate.gr.jp/

公式LINE
はじめました!

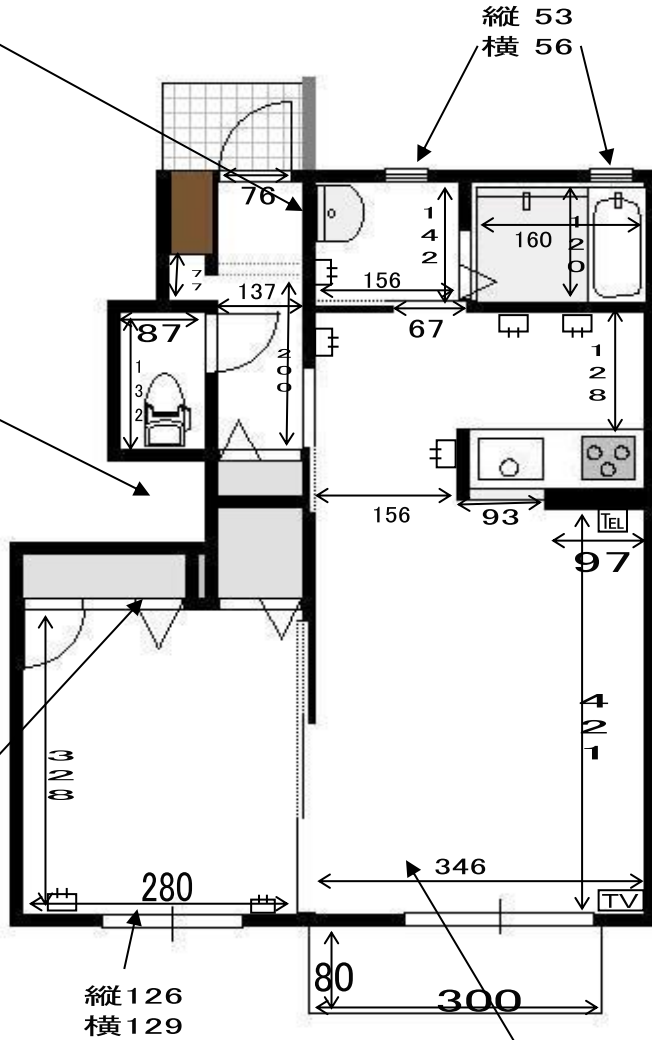
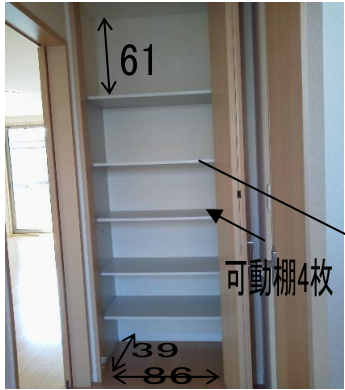


山形県知事(2)第2579号
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様
仲介

情報公開日
2024/2/24

ルミネ1LDK採寸図面



※ レールから窓まで6cm



-  TV端子
-  コンセント差込
-  電話端子