

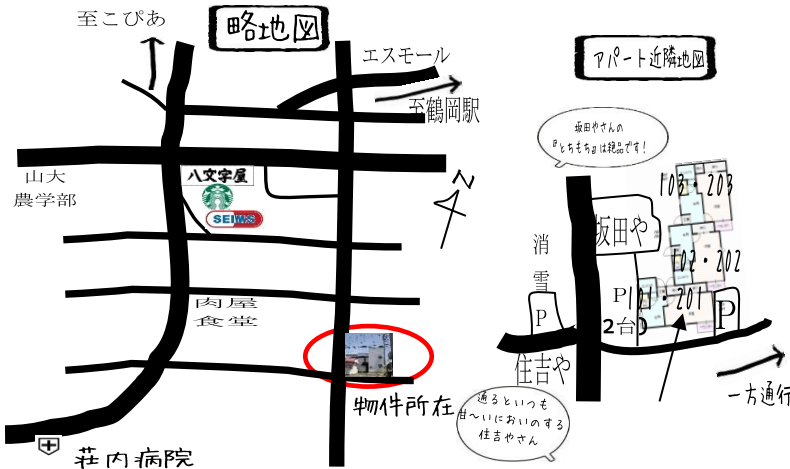
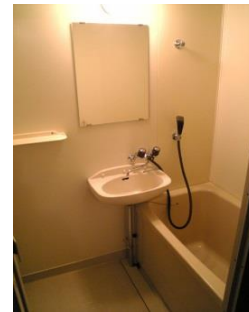
# ×ボンJUN 102号室

1K (洋8、k4.3)

所在	鶴岡市上畑町7-25	面積/総世帯数	28.98㎡ / 6戸
学区	3小 / 2中	所在階/総階数	2階 / 2階
構造	木造亜鉛メッキ鋼板二階建	築年月	1987年3月 (築後36年)
賃料	32,000円	敷金	0円
共益費	1,000円	礼金	32,000円
町費	400円	家財保険(2年)	18,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	25,000円
駐車料(1台分)	要相談	鍵設定費	-
その他	-	仲介手数料	35,200円

毎月支払額	33,970円	概算初期費用※	111,600円
-------	---------	---------	----------

現況	2024年3月下旬退去	入居可能日	2024年4月初旬予定
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料8,800円(税込)と家財等保険の更新が必要です	
フリーレント	あり	賃料の1か月分無料 (条件: ①申し込みから30日以内の入居 ②保証会社加入 ③一年未満解約の場合違約金賃料1か月分)	



- 近隣施設
- 山大(農)まで543m (徒歩7分)
  - エスモールまで709m (徒歩9分)
  - ハ文字屋・スタバまで470m (徒歩6分)
  - 肉屋食堂まで345m (徒歩5分)

※概算費用はフリーレント適用の金額です。

**環境**

電気…東北電力 ガス…プロパンガス 水道…公営 下水…公営

**設備**

・火災警報器 ・照明器具 ・トイレ風呂別 ・複層ガラス ・退去時の基本清掃費が大家さん負担

鈴木不動産株式会社

Tel 0235-24-4892

鶴岡市東原町25-46

Fax 0235-22-4372

鈴木不動産 検索

E-Mail info@realestate.gr.jp

https://www.realestate.gr.jp/

公式LINE

はじめました!



山形県知事(2)第2579号

(公社)山形県宅地建物取引業協会会員

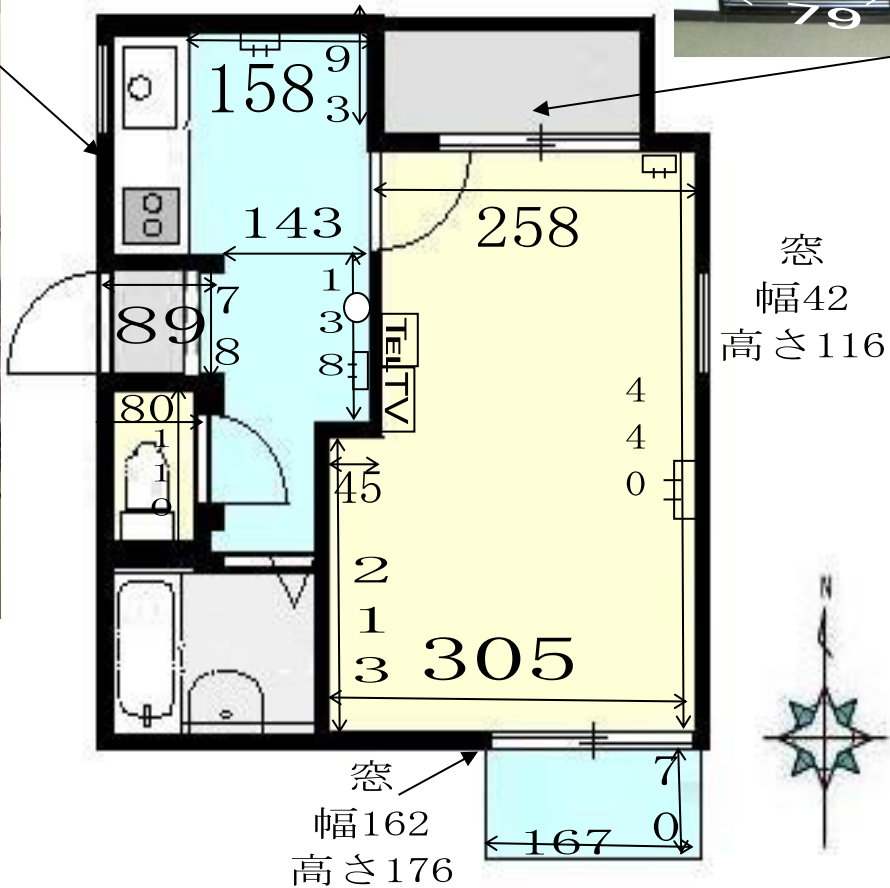
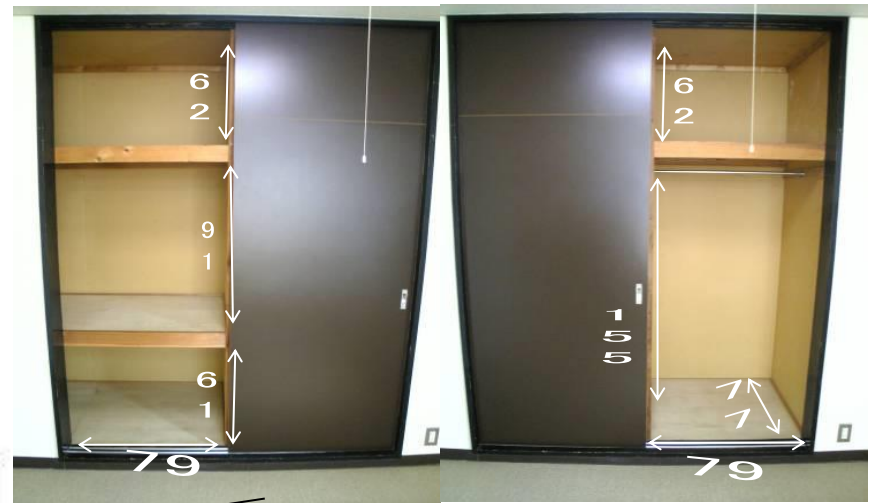
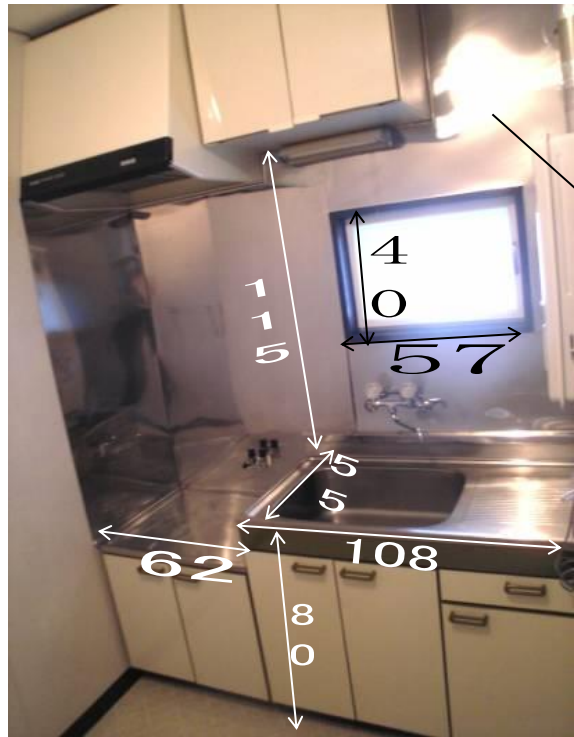
(公社)全国宅地建物取引業協会




取引態様 仲介

情報公開日

2024/1/13

# メゾンJUN102・202詳細図面



-  TV端子
-  コンセント差込
-  電話端子