

コーラス城北A棟 201号室

1k (洋7.5、k4)

所在	鶴岡市城北町10-11
学区	3小 / 1中
構造	木造亜鉛メッキ鋼板二階建

面積	25.56㎡
所在階/総階数	2階 / 2階
築年月	1996年3月 (築後27年)



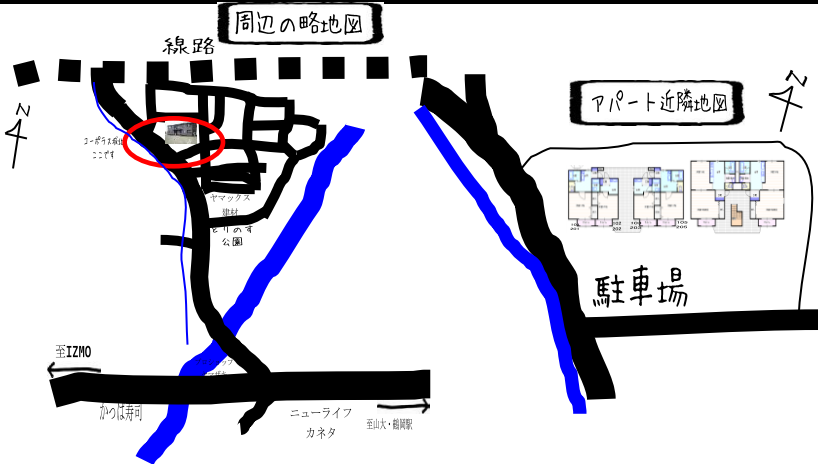
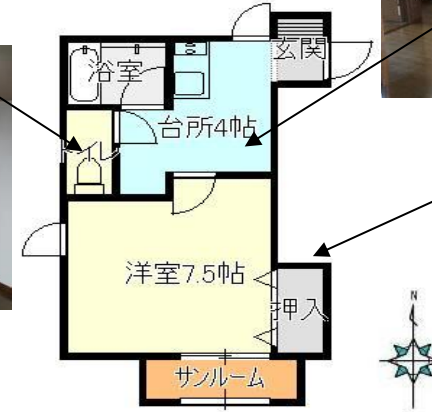
賃料	38,000円
共益費	1,500円
町費	300円
保証・決済料	570円
駐車料(1台分)	賃料に含む

敷金	0円
礼金	38,000円
家財保険(2年)	18,000円
賃貸保証委託費	27,860円
鍵設定費	-
仲介手数料(借主100%)	41,800円



毎月支払額	40,370円	概算初期費用*	127,460円
-------	---------	---------	----------

現況	2024年3月末退去	入居可能日	2024年4月初旬予定
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料10,450円(税込)と家財等保険の更新が必要です	
フリーレント	あり	賃料の1か月分無料 (条件: ①申し込みから30日以内の入居 ②保証会社加入 ③一年未満解約の場合違約金賃料1か月分)	



アパート周辺施設
 山形大学農学部まで徒歩16分 (1226m)
 鶴岡新形町簡易郵便局まで徒歩9分 (693m)
 主婦の店鶴岡新斎店まで徒歩13分 (967m)
 セブンイレブン鶴岡西新斎町店まで徒歩12分 (911m)

*概算費用はフリーレント適用の金額です。

環境

電気…東北電力 ガス…プロパンガス 水道…公営 下水…公営 総世帯数…10世帯

設備

H28外壁張替、屋根塗り替え ・エアコン ・トイレ風呂別 ・クローゼット ・火災警報器 ・照明器具 ・駐車場1台 ・BS ・温水洗濯便座

鈴木不動産株式会社 Tel 0235-24-4892
 鶴岡市東原町25-46 Fax 0235-22-4372

鈴木不動産 検索

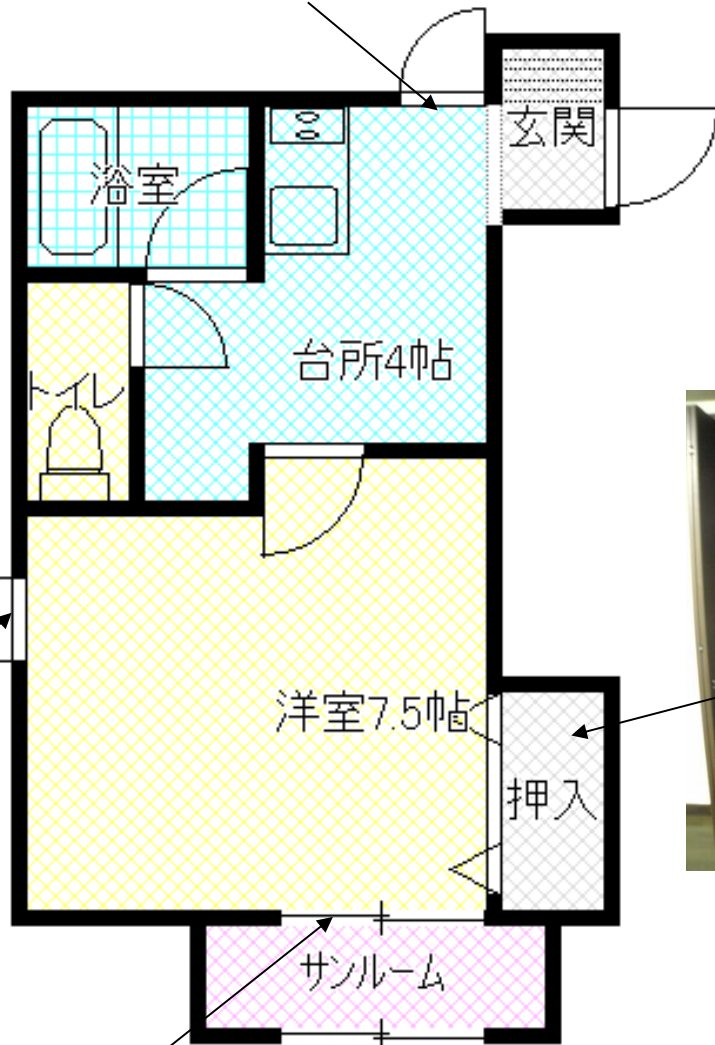
E-Mail info@realestate.gr.jp
 https://www.realestate.gr.jp/



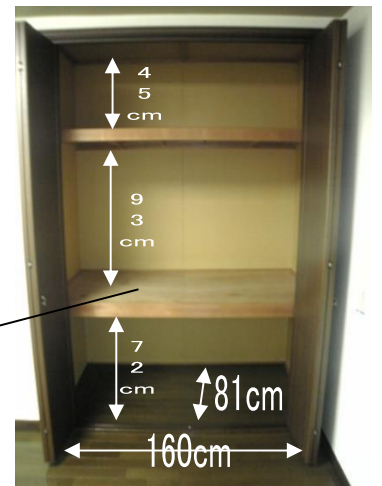
山形県知事(2)第2579号
 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
 (公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様
仲介
情報公開日
2024/2/9

幅 60cm
高さ119cm
(レール無)



高さ 119cm
(レールから155cm)
幅61cm
レール幅77cm



高さ 220cm
(レールから250cm)
幅170cm
レール幅185cm

幅 170cm
高さ137cm
(レール無)